

# Appartement de 1 chambre - Los Cristianos - Edificio Coral - 7564

|                   |                                      |                    |                        |
|-------------------|--------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Type de propriété | <b>Appartement</b>                   |                    |                        |
| Lieu              | <b>Los Cristianos, Arona</b>         |                    |                        |
| Résidentiel       | <b>Edificio Coral</b>                |                    |                        |
| Vues              | <b>Vue rue</b>                       |                    |                        |
| Vente             | <b>230 000 €</b><br><b>250 000 €</b> | Code               | <b>7564</b>            |
| Construit         | <b>40m<sup>2</sup></b>               | Utile              | <b>37m<sup>2</sup></b> |
| Cuisine           | <b>Americaine</b>                    | Chambres à coucher | <b>1</b>               |
| Salles de bain    | <b>1</b>                             | Étage              | <b>2</b>               |
| Mobilier          | <b>Meublé</b>                        |                    |                        |

Asten Realty vend ce bel appartement 1 chambre, entièrement rénové dans le centre de Los Cristianos, sur l'Avenida Suecia. Excellent emplacement, très proche des deux plages, Los Cristianos et Las Vistas, supermarchés, restaurants, bars et pharmacie. Deuxième étage dans un immeuble avec ascenseur. L'appartement est orienté plein sud et au-dessus d'une rue piétonne, avec très peu de voisins. L'appartement est meublé avec goût et équipé des services nécessaires. Il dispose de 2 climatiseurs, d'un lave-linge, d'un lave-vaisselle et d'une télévision connectée. Il a une pièce de rangement attenante sur le toit. Idéal comme investissement, utilisé depuis plus de 5 ans avec d'excellents résultats ; ou vivre en toute détente sans avoir à prendre la voiture, dans un endroit avec soleil, plage et bonne énergie.

Copropriété €39/mois.

IBI €160/an.

Construit en 1989.

Référence 7564 - astenrealty.com



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

