

# Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Playa de Fañabé - Castalia Park - 00600

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Playa de Fañabé, Adeje</b>		
Wohngebiet	<b>Castalia Park</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Blick auf den Garten</b>		
Verkauf	<b>240 000 €</b>	Ref.	<b>00600</b>
Bebaute Fläche	<b>35m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>9m<sup>2</sup></b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>1</b>
Badezimmer	<b>1</b>	Etage	<b>1</b>

Zum Verkauf stehen mehrere Wohnungen in zweiter Strandlinie in der Anlage Castalia Park (ehemals Villas de Fañabé). 5 Minuten zu Fuß zum Strand von Fañabé. Sie haben 35 m<sup>2</sup> Innenraum verteilt in 1 Doppelzimmer mit Einbauschränken, 1 komplettes Bad mit großen Fenstern und ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche. Es gibt eine fantastische Terrasse von 9 m<sup>2</sup> mit Blick auf die Gärten der Anlage. Alle zum Verkauf stehenden Wohnungen befinden sich im obersten Stockwerk der Bungalows in dieser Anlage, die über eine private Treppe erreichbar sind. Die Wohnungen sind sehr hell und haben viel Privatsphäre. Castalia Park verfügt über fantastische Gemeinschaftspools, Loungebereiche mit Sonnenliegen und eine 24-Stunden-Rezeption. Die neuen Hoteleigentümer erlauben die Ferienvermietung mit der Touristenlizenz des Komplexes gegen eine Check-in- und Reinigungsgebühr von €105 pro Woche.

Die gezeigten Fotos entsprechen nicht den zum Verkauf stehenden Wohnungen; es handelt sich um Beispielfotos einer anderen Wohnung im selben Komplex.

Die Grundsteuer (IBI) beträgt €255/Jahr.

Gemeinschaftskosten: €163/Monat, einschließlich Strom und Wasser.

Referenz von Asten Realty: 00600/2018.

