

Villa mit 4 Schlafzimmern - Acantilados de Los Gigantes - 4V161

| | | | |
|----------------------|--|------------|-------------------------|
| Eigentum Objekt Type | Villa | | |
| Ortschaft | Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide | | |
| Ausblick | Meerblick, Strassenblick | | |
| Verkauf | 490 000 € 510 000 € | Ref. | 4V161 |
| Bebaute Fläche | 560m² | Nutzfläche | 352m² |
| Terrasse | Ja | Garten | 101m² |
| Garage | Ja | Küche | Separate |
| Schlafzimmer | 4 | Badezimmer | 4 |
| Etage | 2 | Möbel | Möbliert |

Freistehende Villa befindet sich in einer zentralen Ecke von Los Acantilados de Los Gigantes. Mit 560 m2 Grundstück und 352 m2 gebaut und 101 m2 von Gärten.

Seine großartige Lage und Land machen es eine gute Option zu renovieren und zu schaffen Ferienhäuser, wobei in der Nähe des Hafens, wo es verschiedene Freizeitausflüge mit dem Meer als Protagonist, mit unglaublichen Blick auf die Klippen und das Meer, aber umgeben von allen Bars und Restaurants, touristische Promenade, nur wenige Gehminuten von der Playa de los Guíos. Zweifellos ist es ein Bereich, der durch seine Schönheit, Ruhe und das gute Klima des Südens von Teneriffa das ganze Jahr über gekennzeichnet ist.

Das Haus besteht aus zwei Etagen und einem Halbkeller (in dem sich ein Büro, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und die beiden unabhängigen Parkplätze befinden, die beide mit automatischen Türen geschlossen sind).

Wenn man von der Straße kommt, wird man von der Terrasse empfangen, die das ganze Haus umgibt und mehrere Zugänge hat, mit Grillplatz und zwei Gärten. Beim Betreten des Anwesens über die Hauptterrasse finden wir zwei in der Höhe getrennte Wohnzimmer, mit einer Bar, um Cocktails zuzubereiten und die Sonnenuntergänge von der Terrasse aus zu beobachten. Vom Hauptwohnzimmer aus haben wir Zugang zum Esszimmer, zur Küche und zu einem Korridor mit einem Doppelzimmer, einem Einzelzimmer, dem Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einem der Gärten, mit Ankleideraum und en-suite Badezimmer mit zwei Duschen im gleichen Badezimmer und einem weiteren Badezimmer. Auf dieser Etage gibt es auch ein Schlafzimmer oder Büro, und eine Toilette neben der Treppe, die zum Zwischengeschoss führt, wo es eine Waschküche mit eigener Terrasse zum Aufhängen von Kleidung, ein viertes Schlafzimmer mit eigenem Bad. Die Immobilie ist renovierungsbedürftig, daher der Preis.

Gemeinschaftskosten: Keine.

IBI: €500/Jahr.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Baujahr: 1980.
Asten Realty-Referenz: 4V161.



