

# Penthouse mit 2 Schlafzimmern - Puerto de Santiago - Edificio Eva - 7624

Eigentum Objekt Type	<b>Penthouse</b>		
Ortschaft	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Wohngebiet	<b>Edificio Eva</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Hafen, Strassenblick, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>490 000 €</b>	Ref.	<b>7624</b>
Bebaute Fläche	<b>200m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>100m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>40m<sup>2</sup></b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Separate</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Badezimmer	<b>2</b>	Etage	<b>7</b>

Wir präsentieren diese unglaubliche Gelegenheit, ein Anwesen bestehend aus zwei angrenzenden Wohnungen in Los Acantilados de los Gigantes, PC: 38683. Santiago del Teide, Teneriffa Süd. Zwei angrenzende Wohnungen zum gemeinsamen Verkauf, die sich im siebten und letzten Stock des Gebäudes befinden. Die Gesamtfläche des Grundstücks besteht aus 200 m<sup>2</sup> bebauter Fläche, von denen 100 m<sup>2</sup> Nutzfläche sind, 40 m<sup>2</sup> Terrasse, 30 m<sup>2</sup> Garage und 30 m<sup>2</sup> Lagerräume. Das Anwesen hat die Vielseitigkeit, einfach vereinheitlicht zu werden, indem eine Wand entfernt wird, um einen großen Raum auf zwei Ebenen zu haben, und die Wand entfernt wird, die die beiden Terrassen trennt, und auch einen zusätzlichen Raum in der zweiten Küche zu schaffen. Oder halten Sie sie für den Urlaub oder die Ausbeutung aufgeteilt. Jedes Apartment verfügt über ein Wohnzimmer, eine separate Küche, ein komplettes Badezimmer und ein Zimmer mit Fenstern, die sich auf die große Terrasse mit einer der besten Aussichten in der Gegend öffnen, wo Sie einen Panoramablick auf die Klippen, das Meer und die benachbarten Inseln genießen können. zweifellos der beste Ort, um die magischen Sonnenuntergänge und das herrliche Klima zu genießen, das den Süden Teneriffas charakterisiert. Ein interessantes Detail ist, dass sich die Lagerräume (30 m<sup>2</sup>) direkt vor der Wohnung befinden und über Fenster, Wasser- und Stromanschluss verfügen, ein Raum, der unterschiedlich genutzt werden kann und der Fantasie freien Lauf lässt. Das Anwesen wird mit zwei Garagenplätzen verkauft, die ebenfalls angrenzend sind und auf Wunsch geschlossen werden können. Die Gemeinschaft des Gebäudes erlaubt die Ferienlizenz, das Gebäude verfügt über einen Aufzug in den sechsten Stock, um in den siebten Stock zu gelangen, wo sich die Immobilie befindet, müssen Sie einen kleinen Abschnitt von 15 Stufen gehen.

Gemeinschaftskosten €70 /Monat.

IBI €500/Jahr.

Baujahr 2000.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



