

Haus mit 4 Schlafzimmern - Puerto de Santiago - 7725

Eigentum Objekt Type	Haus		
Ortschaft	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Ausblick	Teilweise Meerblick, Blick auf die Anlage, Blick auf den Garten, Strassenblick, Blick auf Teide		
Verkauf	950 000 €	Ref.	7725
Grundstück	683m²	Bebaute Fläche	222m²
Nutzfläche	162m²	Terrasse	60m²
Garten	580m²	Balkon	Ja
Parkplatz	Ja	Küche	Separate
Schlafzimmer	4	Badezimmer	4
Möbel	Möbliert		

Zu verkaufen ein kürzlich in 3 unabhängige Wohnungen renoviertes Einfamilienhaus in Puerto Santiago. Sehr ruhige Gegend mit sehr guter Infrastruktur, in der Nähe der städtischen Schule, des Sportzentrums, der Supermärkte wie Mercadona und Lidl, 15 Minuten zu Fuß zur Promenade und den Naturbädern, 20 Minuten mit dem Auto nach Costa Adeje.

Das Haus wurde 1993 erbaut, 2022 wurde es komplett renoviert. Das Anwesen hat ein Grundstück von 683 m², das Haus erstreckt sich über 2 Etagen. Im Erdgeschoss von 103 m² befindet sich eine Wohnung mit einem geräumigen Wohnzimmer, einem Hauptschlafzimmer, einem Badezimmer, einer separaten Küche und einem Essbereich, der mit dem Wohnzimmer verbunden werden könnte. Die zweite Wohnung besteht aus einer offenen Küche mit Wohn-/Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Im Obergeschoss befindet sich eine weitere Wohnung (Zugang über die Außentreppe), sie verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine separate Küche, ein geräumiges und sehr sonniges Wohnzimmer, einen 15 m² großen Balkon und eine 44 m² große Terrasse.

Das Haus ist von einem Garten mit Obstbäumen umgeben, die beim Wachsen eine wunderbare Atmosphäre und mehr Intimität im Haus schaffen. Es gibt Platz, um einen privaten Pool zu bauen. Parkplatz für 3 oder 4 Autos, eigener Eingang. Keine Gemeinschaftsgebühren.

Die jährliche IBI-Steuer beträgt €655.

Ref. 7725



