

Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - San Eugenio Alto - 7923

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	San Eugenio Alto, Adeje		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Teilweise Meerblick, Blick auf den Garten		
Verkauf	1 229 000 € 1 299 000 €	Ref.	7923
Grundstück	315m²	Bebaute Fläche	221m²
Terrasse	Ja	Garten	184m²
Garage	Ja	Küche	Separate
Schlafzimmer	3	Badezimmer	3

Ausgezeichnete, moderne und charmante Luxus-Doppelhaushälfte in Playa de Las Americas, oberhalb des Siam Parks und der Siam Mall, in einer kleinen Sackgasse mit der ruhigen Atmosphäre von modernen Luxusvillen.

Eine echte Oase in der Nähe der Unterhaltung und Dienstleistungen.

Das Haus hat Zugang von der Straße Ebene und ohne Rampen, durch ein automatisches Tor, zu einem komfortablen Wohnzimmer, das derzeit in ein großes Schlafzimmer mit einem kompletten Bad, Waschküche und Abstellraum umgewandelt wurde. Dieser Raum war ursprünglich eine Garage für zwei Autos und kann auf Wunsch des Kunden in seinen ursprünglichen Zustand zurückversetzt werden.

Ein kleiner Flur führt in den ersten Stock, wo sich zwei Ebenen befinden: der Wohnbereich auf einer Seite und der Schlafbereich auf der anderen. Es öffnet sich ein großes, gemütliches und helles Wohnzimmer mit hellen Farben und minimalistischen Linien, das zum Wohlfühlen einlädt. Großzügige Fenster mit Schiebetüren führen hinaus in den Garten und zum Swimmingpool. Separat und hinter der Trennwand versteckt befindet sich eine moderne Küche mit Blick auf den seitlichen Garten rundherum.

Die Terrasse mit dem kürzlich renovierten großen Swimmingpool und dem Strandbereich bietet einen teilweisen Blick auf das Meer oberhalb der modernen Villen. Auf einer Seite des Hauses befindet sich ein kleiner Garten mit einem Swimmingpool, der dem Anwesen einen grünen Touch verleiht.

Der Schlafbereich besteht aus zwei Doppelschlafzimmern, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und beide mit Zugang zum Außenbereich; ein Einzelschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer am Anfang des Korridors. Alle mit Einbauschränken und Klimaanlage. Die Immobilie wird teilmöbliert verkauft.

Baujahr: 2016.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Gemeinschaftskosten: €50/Monat.
IBI (Grundsteuer): €910/Jahr.
Asten Realty Referenz: 7923.



