

# Penthouse mit 3 Schlafzimmern - Adeje - 8037

Eigentum Objekt Type	<b>Penthouse</b>		
Ortschaft	<b>Adeje, Adeje</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf die Berge, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>365 000 €</b>	Ref.	<b>8037</b>
Bebaute Fläche	<b>230m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>110m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>120m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>3</b>
Badezimmer	<b>2</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Adeje ist eine der wichtigsten und wohlhabendsten Gemeinden im Süden von Teneriffa. Wir präsentieren diese Immobilie in der erlesensten und ruhigsten Gegend von Adeje. In der Nähe des Sportzentrums und der wichtigsten Geschäfte, Restaurants, Zugang zur südlichen Autobahn, den Touristen- und Strandgebieten und den wichtigsten Handelszentren. Die Gegend von La Postura- El Galeón wird immer begehrt, sowohl für den Kauf als auch für die Vermietung, da sie ein breites Angebot an Dienstleistungen und die Nähe zu den besten Touristenorten der Insel bietet.

Die Immobilie befindet sich in einer der Hauptstraßen von Adeje, in der Nähe aller Dienstleistungen, die diese Stadt zu bieten hat. Es handelt sich um ein Penthouse im dritten Stock, komplett renoviert und in einem modernen und funktionellen Stil. Das Gebäude verfügt nicht über einen Aufzug, es wurde erst kürzlich renoviert.

Es hat drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit Einbauschränken und möbliert. Zwei Bäder, eines davon en suite. Amerikanische Küche, ein beeindruckendes Wohn-Esszimmer von 33 m<sup>2</sup>. Das Penthouse wird möbliert verkauft. Es hat eine Terrasse von 13 m<sup>2</sup> und eine private Dachterrasse von 106 m<sup>2</sup>, mit einem schönen Blick auf das Meer und die Berge des Südens von Teneriffa. Die Eigentümergemeinschaft erlaubt den Bau eines Penthouses mit eigenem Eingang.

Die private Garage ist im Verkaufspreis inbegriffen und es besteht die Möglichkeit, einen zusätzlichen Stellplatz separat zu erwerben. Im Zentrum von Adeje ist es schwierig, Gebäude mit verfügbaren Parkplätzen zu finden und das Parken auf der Straße ist zu bestimmten Zeiten schwierig, daher ist es eine gute Option, die Immobilie mit dem Garagenplatz zu erwerben. Gemeinschaftskosten: €30/Monat.

Baujahr: 1999.

Möbliert und mit Stellplatz im Preis inbegriffen.

Asten Realty-Referenz: 8037.



