

# Villa mit 5 Schlafzimmern - Tacoronte - 8319

Eigentum Objekt Type	<b>Villa</b>		
Ortschaft	<b>Tacoronte</b>		
Ausblick	<b>Blick auf den Garten</b>		
Verkauf	<b>650 000 € 700 000 €</b>	Ref.	<b>8319</b>
Grundstück	<b>736m<sup>2</sup></b>	Bebaute Fläche	<b>531m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Ja</b>	Garten	<b>200m<sup>2</sup></b>
Küche	<b>Separate</b>	Schlafzimmer	<b>5</b>
Badezimmer	<b>4</b>	Etage	<b>2</b>
Möbel	<b>Teilweise möbliert</b>		

Freistehende Eckvilla von 530 m2 auf zwei Etagen gebaut, neben dem Golfplatz, in einer ruhigen Gegend mit einfachem Zugang zur Autobahn, nur wenige Minuten von La Laguna und Santa Cruz.

Ein idealer Ort zum Leben und Entspannen.

Diese moderne Villa befindet sich auf einem Grundstück von 736 m2, hat eine fantastische Terrasse mit Garten, geräumiges Wohn-Esszimmer, das einen traumhaften Blick auf den Teide bietet. Separate Küche mit Zugang zum Gartenbereich, ausgestattet mit Cerankochfeld, Mikrowelle und Einbaubackofen. Im Küchenbereich befindet sich auch eine Waschküche mit Waschmaschine und Trockner.

Im ersten Stock hat das Haus 5 Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken. Im Korridor gibt es einen großen Kleiderschrank, ideal für die Lagerung, und auch drei geräumige Badezimmer. Es ist wichtig hervorzuheben, dass alle Zimmer Aussicht und Zugang zu einem großen Garten von mehr als 200 m2 haben. Hier genießen Sie ein Höchstmaß an Privatsphäre.

Auf der unteren Ebene befindet sich ein 100 m2 großer Weinkeller mit einer voll ausgestatteten, hochwertigen Edelstahlküche. Speziell konzipiert für Veranstaltungen und Genüsse mit Familie und Freunden.

Auf der gleichen Ebene befindet sich ein Mehrzweckraum, der als Fitnessraum, Schlafzimmer, Spielzimmer usw. genutzt werden kann, mit einem großen Badezimmer und einem Abstellraum.

Die Garage hat eine Kapazität für 4 Fahrzeuge und verfügt über ein elektrisches Tor. Es gibt einen Lastenaufzug von dieser Garagenebene.

Das gesamte Haus ist mit einer Fußbodenheizung in Holzböden ausgestattet und die Fenster sind doppelt verglast und wärmeisoliert.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Das Haus wurde für seine Architektur ausgezeichnet und von dem renommierten Architekten Virgilio Gutiérrez gebaut.

IBI: €1.114/Jahr.

Keine Gemeinschaftsgebühren.

Baujahr: 2006.

Asten Realty Referenz: 8319.



