

Penthouse mit 1 Schlafzimmer - Playa de Las Américas - Coral California - 8335

Eigentum Objekt Type	Penthouse		
Ortschaft	Playa de Las Américas, Arona		
Wohngebiet	Coral California		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Teilweise Meerblick, Blick auf die Anlage		
Verkauf	240 000 € 245 000 €	Ref.	8335
Bebaute Fläche	54m²	Nutzfläche	41m²
Terrasse	12m²	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	1	Badezimmer	1
Möbel	Möbliert		

Schöne Wohnung im Zentrum von Playa de Las Americas, in Costa Adeje!

Es befindet sich in einem ruhigen Teil des Komplexes "only adults", in den Stadthäusern von zwei Wohnungen, besetzen die obere Etage.

Die Wohnung verfügt über ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche. Außerdem eine große Terrasse mit teilweisem Meerblick. Sie verfügt über einen Abstellraum im Erdgeschoss und das Recht, den Parkplatz auf dem Gemeinschaftsparkplatz des Komplexes zu nutzen.

Die Anlage, die von einer Hotelkette betrieben wird, verfügt über einen beheizten Swimmingpool, eine Bar-Cafeteria und eine Rezeption.

Wenn Sie die Immobilie nicht selbst nutzen, können Sie mit der Verwaltung des Komplexes eine Ferienvermietung vereinbaren, die interessante Gewinne abwirft.

In der Nähe befinden sich alle Annehmlichkeiten, Bars und Freizeiteinrichtungen, und der Strand ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Die Gemeinschaftsgebühren betragen €250/Monat und beinhalten die Instandhaltung der Gemeinschaftsflächen und die Müllentsorgung.

Strom und Wasser werden bei Nutzung der Immobilie bezahlt, etwa €2,50/Tag.

IBI €205/Jahr.

Baujahr: 1984.

Referenz 8335 - astenrealty.com



