

# 3-Zimmer-Reihenhaus am Meer - Torviscas Bajo - Lagos de Fañabé - 8490

Eigentum Objekt Type	<b>Reihenhaus</b>		
Ortschaft	<b>Torviscas Bajo, Adeje</b>		
Wohngebiet	<b>Lagos de Fañabé</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf den Garten, Blick auf Schwimmbad</b>		
Verkauf	<b>1 400 000 €</b>	Ref.	<b>8490</b>
Bebaute Fläche	<b>199m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>120m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>80m<sup>2</sup></b>	Küche	<b>Separate</b>
Schlafzimmer	<b>3</b>	Badezimmer	<b>3</b>
Möbel	<b>Möbliert</b>		

Exklusive Villa mit modernem Design zum Verkauf in der ersten Reihe des Strandes von Fañabé, im berühmten Komplex Lagos de Fañabé.

Diese einzigartige Villa wurde komplett mit hochwertigen Materialien und modernster Technologie renoviert. Die Arbeiten wurden von Designern und Architekten ausgeführt und machen diese Villa zur luxuriösesten und modernsten des Komplexes.

Die Villa besteht aus 2 Etagen. Im ersten Stock befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit großen Fenstern und Zugang zu einer großen Terrasse, von der aus Sie auch direkten Zugang zum Strand und einen wunderschönen Meerblick haben. Im zweiten Stock gibt es außerdem eine separate, voll ausgestattete Küche mit vielen großen Fenstern mit Blick auf den Pool. Die Küche verfügt über einen Weinkeller, einen Backofen, einen Geschirrspüler und einen Kühlschrank sowie alles, was Sie zum Kochen benötigen.

Auf dieser Etage befindet sich auch ein schönes Schlafzimmer mit Einbauschränk und modernen Möbeln. Es gibt auch ein schönes Badezimmer mit Dusche.

In die zweite Etage gelangt man über eine modern beleuchtete Treppe, im Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer. Das riesige Hauptschlafzimmer verfügt über große raumhohe Fenster, einen großen Einbauschränk und ein eigenes Badezimmer mit riesiger Dusche und Designermöbeln. Das Hauptschlafzimmer hat Zugang zu einer Terrasse, wo Sie den Sonnenuntergang und den herrlichen Meerblick genießen können. Das andere Schlafzimmer ist ebenfalls sehr geräumig und hell, mit einem Einbauschränk und großen raumhohen Fenstern und Zugang zu einer riesigen Terrasse mit Blick auf den Pool. Dieses Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, das Badezimmer ist möbliert und verfügt über eine Dusche und eine eingebaute Waschmaschine.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Der Innenbereich verfügt über 120 m<sup>2</sup> plus 80 m<sup>2</sup> Terrassen. Das Haus ist komplett mit zentraler Klimaanlage ausgestattet.

Es besteht die Möglichkeit, einen kostenpflichtigen Parkplatz zu mieten.

Das Haus verfügt über 2 Eingänge, einen vom Inneren des Komplexes, in dem sich der Pool befindet, und einen über den großen Innenhof. Sie können das Haus auch direkt von der Promenade aus erreichen.

Es handelt sich um eine sehr bekannte Anlage mit Restaurants und Bars, mehreren Swimmingpools, sehr gepflegt mit Palmen und tropischen Pflanzen.

In der Nähe gibt es viele Restaurants, Bars, Geschäfte und Einkaufszentren.

Gemeinschaftsgebühren: €480/Monat.

IBI: €735/Jahr.

Referenz Asten Realty: 8490.



