

Villa mit 4 Schlafzimmern - Acantilados de Los Gigantes - 8537

| | | | |
|----------------------|--|--------------|-------------------------|
| Eigentum Objekt Type | Villa | | |
| Ortschaft | Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide | | |
| Schwimmbad | Privates Schwimmbad | | |
| Ausblick | Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Hafen, Strassenblick, Panoramablick | | |
| Verkauf | 1 390 000 € 1 550 000 € | Ref. | 8537 |
| Bebaute Fläche | 146m² | Nutzfläche | 126m² |
| Terrasse | 260m² | Garage | Ja |
| Küche | Amerikanisch | Schlafzimmer | 4 |
| Badezimmer | 3 | Möbel | Möbliert |

Wir präsentieren dieses einzigartige Eckgrundstück in ausgezeichnetener Lage im Herzen von Acantilados de Los Gigantes, Teneriffa Süd. Mit einfachen Zugang, in der Nähe des Meeres und alle Arten von Unternehmen und Dienstleistungen, wie Restaurants, Supermärkte, öffentliche Verkehrsmittel, mehrere Strände und natürliche Schwimmbäder. Das Anwesen ist von den imposanten Klippen und dem Hafen des Dorfes umrahmt.

Die Villa hat eine Grundstücksfläche von 410 m², mit einem Gebäude von 146 m² auf einer Etage und mit leichtem Zugang für Menschen mit eingeschränkter Mobilität, die Platz für 4 Doppelzimmer, 3 komplette Bäder, ein voll verglastes Wohnzimmer mit spektakulärem Panoramablick auf das Meer und seine schönen Sonnenuntergänge, sowie eine amerikanische Küche mit Esszimmer bietet. Es gibt auch einen überdachten Außenbereich für Billard, Waschküche und Pool-Dusche. Das Anwesen verfügt über eine große Terrasse von 260 m² auf zwei Ebenen, mit einem 35 m² großen beheizten Swimmingpool, von dem aus Sie die besten Postkartenansichten des Südens von Teneriffa genießen können. Es ist möglich und genehmigt, um eine zusätzliche 99 m² über die Terrassen zu bauen, wenn gewünscht.

Die Garage ist geschlossen und von guter Größe. Zweifelsohne erfüllt diese Immobilie alle Anforderungen für die anspruchsvollsten.

Es gibt keine Gemeindegebühren und es ist möglich, eine Lizenz für die Feriennutzung zu erhalten.

PREIS IST VERHANDELBAR.

IBI: €700/Jahr.

Baujahr: 1980.

Referenz Asten Realty: 8537



