Villa mit 4 Schlafzimmern - Acantilados de Los Gigantes - 8537

Eigentum Objekt Type	Villa		
Ortschaft	Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Hafen, Strassenblick, Panoramablick		
Verkauf	1 390 000 € 1 550 000 €	Ref.	8537
Bebaute Fläche	146m ²	Nutzfläche	126m ²
Terrasse	260m ²	Garage	Ja
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	4
Badezimmer	3	Möbel	Möbliert

Wir präsentieren dieses einzigartige Eckgrundstück in ausgezeichneter Lage im Herzen von Acantilados de Los Gigantes, Teneriffa Süd. Mit einfachen Zugang, in der Nähe des Meeres und alle Arten von Unternehmen und Dienstleistungen, wie Restaurants, Supermärkte, öffentliche Verkehrsmittel, mehrere Strände und natürliche Schwimmbäder. Das Anwesen ist von den imposanten Klippen und dem Hafen des Dorfes umrahmt.

Die Villa hat eine Grundstücksfläche von 410 m2, mit einem Gebäude von 146 m2 auf einer Etage und mit leichtem Zugang für Menschen mit eingeschränkter Mobilität, die Platz für 4 Doppelzimmer, 3 komplette Bäder, ein voll verglastes Wohnzimmer mit spektakulärem Panoramablick auf das Meer und seine schönen Sonnenuntergänge, sowie eine amerikanische Küche mit Esszimmer bietet. Es gibt auch einen überdachten Außenbereich für Billard, Waschküche und Pool-Dusche. Das Anwesen verfügt über eine große Terrasse von 260 m2 auf zwei Ebenen, mit einem 35 m2 großen beheizten Swimmingpool, von dem aus Sie die besten Postkartenansichten des Südens von Teneriffa genießen können. Es ist möglich und genehmigt, um eine zusätzliche 99 m2 über die Terrassen zu bauen, wenn gewünscht.

Die Garage ist geschlossen und von guter Größe. Zweifelsohne erfüllt diese Immobilie alle Anforderungen für die anspruchsvollsten.

Es gibt keine Gemeindegebühren und es ist möglich, eine Lizenz für die Feriennutzung zu erhalten.

PREIS IST VERHANDELBAR.

IBI: €700/Jahr. Baujahr: 1980.

Referenz Asten Realty: 8537

Avenida de Bruselas, Terrazas del Duque, Local 14, Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196 **Mobile**: (+34) 685 87 00 56

Fax: (+34) 922 78 91 96







