

# Grundstück - El Tanque - 8542

Eigentum Objekt Type	<b>Grundstück</b>		
Ortschaft	<b>El Tanque</b>		
Ausblick	<b>Teilweise Meerblick, Blick auf den Garten</b>		
Verkauf	<b>85 000 €</b>	Ref.	<b>8542</b>
Grundstück	<b>3301m<sup>2</sup></b>	Schlafzimmer	<b>0</b>
Badezimmer	<b>0</b>		

Diese wunderschöne und ruhige Finca befindet sich im Dorf San José de Los Llanos, das für seine ländliche Umgebung, seinen berühmten Freizeitpark und seine Wanderwege durch den Wald bekannt ist, was diesen Ort zu einem besonderen Ort für Wanderfreunde macht. Die Finca verfügt über insgesamt 3.301 m<sup>2</sup> ländliches Land, mit einer Plantage von Obstbäumen, von Apfelbäumen bis hin zu Zitronenbäumen und mit der Möglichkeit, fast jede Art von Obstbaum zu pflanzen, sowie eine große Vielfalt an Gemüse, da das Land sehr gut für die landwirtschaftliche Nutzung geeignet ist.

Das Grundstück verfügt über eine Sattelkammer mit Bad mit Dusche, die als Lagerraum oder sogar als zusätzlicher Wohnraum genutzt werden könnte, da sie groß genug ist, um ein Bett darin unterzubringen. Der Hühnerstall bietet die Möglichkeit, Geflügel für die Eier- oder Fleischproduktion aufzuziehen, oder er könnte zum Bau eines weiteren Teils einer Wohnung genutzt werden.

Die Stromversorgung erfolgt über einen ölbefeuerten Stromgenerator, und es gibt einen Wasseranschluss für den landwirtschaftlichen und häuslichen Gebrauch. Das Grundstück ist vollständig eingezäunt und bietet somit Sicherheit und Privatsphäre.

Die Grundsteuer (IBI) beträgt €42.



