

Penthouse mit 2 Schlafzimmern - La Caleta - Caleta Palms - 8867

Eigentum Objekt Type	Penthouse		
Ortschaft	La Caleta, Adeje		
Wohngebiet	Caleta Palms		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick		
Verkauf	1 420 000 € 1 590 000 €	Ref.	8867
Bebaute Fläche	212m²	Nutzfläche	146m²
Terrasse	30m²	Parkplatz	Ja
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	2
Badezimmer	3	Etage	5

Ein exklusives Duplex-Penthouse mit 2 Schlafzimmern und Meerblick in La Caleta. Dieses Anwesen ist eine Oase in einer luxuriösen modernen Wohnanlage. Caleta Palms wurde mit exquisitem architektonischen Geschmack entworfen, bei dem natürliche Materialien mit modernem Stil kombiniert. In allen Bereichen und Ebenen des Komplexes herrscht eine Atmosphäre der Ruhe und Behaglichkeit. Die lichtdurchflutete Wohnung wurde mit hochwertigen Materialien renoviert, ihr eleganter und edler Stil sorgt für eine Atmosphäre der Harmonie und Ruhe. Beim Betreten der Wohnung im Erdgeschoss finden Sie ein sehr geräumiges Wohnzimmer mit einer Deckenhöhe von 7 Metern, eine voll ausgestattete sehr moderne offene Küche mit schwarzem Stein, einen Ruhebereich, ein kleines Badezimmer und eine gemütliche 30 m² große Terrasse. Im Obergeschoss, befindet sich ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche, in luxuriösem Style und mit direkter Zugang zu der 20 m² Terrasse, . Über einen schmalen Flur gelangt man zu dem zweiten Badezimmer mit Badewanne und zu einem zweiten Zimmer, diese hat einen Zugang zu der Hausgalerie mit einem großen Glasdach, der elektrisch bedient werden kann. Aus der Galerie im zweiten Obergeschoß kommt man über eine elegante Treppe zum Dach des Penthauses, dort blickt man auf dem umbaubarem Blick auf der Küste von Costa Adeje und auf der Insel La Gomera. In dieser Atemberaubenden Atmosphäre kann man jeden Abend den Sonnenuntergang ungestört alleine, mit Partner oder Freunden genießen. Der Raum unter der Treppe bietet einen großzügigen und praktischen Stauraum. Dort hat ein Trockner und ein großer 80 Liter Tank für Warmwasser Platz. Die Waschmaschine ist in der

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale:** info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

vollausgestatteten modernen Küche diskret integriert. Alle Küchengeräte, sind von deutscher Markenqualität und wurden in diesem Jahr neu angeschafft.

Der Komplex verfügt über einen beheizten Swimmingpool und ein Kinderbecken.

Das Penthouse wird mit einem Parkplatz in der Gemeinschaftsgarage verkauft. Zur Zeit wird eine moderne Hochsicherheitsüberwachungsanlage mit Kameras angebracht um für mehr Sicherheit und Komfort der exklusiven Wohnanlage zu sorgen.

Die Designer Möbel sind im Preis nicht enthalten und können auf Wunsch mit erworben werden, der Preis ist auf Anfrage.

IBI: €630/Jahr.

Gemeinschaftskosten: €160/Monat.

Asten Realty Referenz: 8867.



