

# Studio - San Eugenio Bajo - Santa María - 8887

Eigentum Objekt Type	<b>Studio</b>		
Ortschaft	<b>San Eugenio Bajo, Adeje</b>		
Wohngebiet	<b>Santa María</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Teilweise Meerblick, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>250 000 €</b>	Ref.	<b>8887</b>
Bebaute Fläche	<b>41m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>34m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>7m<sup>2</sup></b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Schlafzimmer	<b>0</b>	Badezimmer	<b>1</b>
Etage	<b>2</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Asten Realty bietet ein großartiges Studio mit Meerblick, 200 m vom Strand von Puerto Colon und Torviscas Strand entfernt, im Hotel Santa Maria gelegen.

Das Hotel ist für alle zugänglich; es ist für Menschen mit eingeschränkter Mobilität angepasst. Es verfügt über 3 schöne Swimmingpools: 2 für Erwachsene, ideal zum Abkühlen in der Sonne, und ein Kinderbecken, in dem die Kleinen ihren Urlaub in vollen Zügen genießen können. Alle Pools sind in den Wintermonaten beheizt. Außerdem gibt es einen Miniclub und ein umfangreiches Unterhaltungsprogramm für Kinder und Erwachsene, eine irische Poolbar „Flynn & Flanagan“, einen Friseur, einen Tennisplatz, Billard, Tischtennis und kostenlose Parkplätze auf dem Gemeinschaftsparkplatz.

Die Studiowohnung ist sehr hell und wurde renoviert. Die Küche, ausgestattet mit Wasserkocher, Toaster, Mikrowelle und Kühlschrank, Einbauschränk, Doppelbett + 1 Schlafsofa, Bad mit Dusche und eine schöne halbüberdachte Terrasse mit Markise, möbliert mit Tisch und Stühlen, um den Blick auf das Meer, das Schwimmbad und das Dorf zu genießen. Es hat auch eine Klimaanlage, Fernseher mit internationalen Kanälen und Wi-Fi-Anschluss. Es hat auch einen Safe.

Reinigung: 5 Tage/Woche, Wechsel der Bettwäsche: 2 Tage/Woche, Wechsel der Badetücher: 5 Tage/Woche (auf Anfrage).

Die touristische Verwertung wird vom Hotel verwaltet. Nicht geeignet für lizenzierte Ferienvermietungen (Vv).

Gemeinschaftskosten: €250/Monat, einschließlich Wasser und Strom.

IBI: €185/Jahr.

Asten Realty Referenz: 8887.



