

3-Zimmer-Wohnung am Meer - Radazul - 8918

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Radazul		
Ausblick	Direkter Meerblick, Blick auf den Hafen, Panoramablick Meer und Nachbarinseln, Panoramablick		
Verkauf	489 000 €	Ref.	8918
Bebaute Fläche	102m²	Nutzfläche	87m²
Balkon	Ja	Garage	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	3
Badezimmer	2	Etage	5
Möbel	Teilweise möbliert		

Wunderschöne 3-Zimmer-Wohnung in der Küstenstadt Radazul. Es verfügt über eine spektakuläre Strandpromenade und eines der besten Klimazonen der Insel, wo Sie das ganze Jahr über an den wunderschönen Stränden schwimmen können. Umgeben von allen Dienstleistungen, ohne das Auto nehmen zu müssen, Supermärkten, Apotheken, Spielplätzen, Restaurants, einem Yachtclub, Geschäften und Stränden. Die Deutsche Schule 5 Minuten mit dem Auto entfernt. In diesem hellen Anwesen haben Sie den Luxus, das Rauschen des Meeres genießen zu können, das weniger als 100 Meter entfernt vor dem Gebäude liegt. Die Anbindungen an die Nord- und Südautobahnen sind sehr gut angebunden; nur etwa zehn Autominuten von der Hauptstadt Teneriffas, Santa Cruz de Tenerife, entfernt.

Der Erhaltungszustand des Anwesens ist tadellos, es verfügt über 2 Doppelzimmer und 1 Einzelzimmer, alle mit maßgefertigten Kleiderschränken, eines davon mit eigenem Bad. Zwei große Badezimmer, beide mit Badewanne. Das Juwel dieser Immobilie ist der große Balkon mit beeindruckender Aussicht, auf dem Sie mit Freunden zu Abend essen oder einfach mit Ihrer Familie frühstücken können.

Die öffentlichen Bereiche des Wohngebiets sind sehr gepflegt, es gibt 3 Aufzüge, einen für jeden Block, der Aufzug erreicht die Parkebene, was den gesamten Zugang sehr komfortabel macht. Im Preis inbegriffen sind eine Garage und ein Abstellraum, es wird möbliert und ausgestattet verkauft.

Diese Immobilie eignet sich ideal als Hauptwohnsitz sowie für Investoren, die eine hohe Rentabilität sowohl für Ferienvermietungen als auch für Langzeitmieten anstreben. Auf der Insel Teneriffa besteht eine sehr hohe Nachfrage nach Mietobjekten.

Die Gemeinschaftsgebühr beträgt €92 pro Monat, die jährliche IBI-Steuer €231.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Baujahr ist 1987.
Referenz Asten Realty 8918.



