

# Wohnung mit 1 Schlafzimmer - San Eugenio Alto - 8938

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick</b>		
Verkauf	<b>225 000 €</b> <b>229 000 €</b>	Ref.	<b>8938</b>
Bebaute Fläche	<b>50m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>36m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>14m<sup>2</sup></b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>1</b>	Badezimmer	<b>1</b>
Etage	<b>1</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Komplett renoviertes Studio in eine Wohnung mit 1 Schlafzimmer umgewandelt. Bestehend aus Wohn-Esszimmer, Einbauküche, 1 Schlafzimmer mit Fenster bietet natürliches Licht, 1 Badezimmer, große Terrasse mit spektakulärem Meerblick. Idealer Ort zum Leben oder Urlaub machen.

Die Wohnung ist gut renoviert, mit hochwertiger Elektroinstallation. Die Küche ist mit deutschen Geräten ausgestattet. Es gibt einen Grill und neue Möbel. Die Wohnung wird mit allem Notwendigen für Sie oder Ihre Gäste verkauft: Wasserkocher, Bett- und Küchenwäsche. Bereit für Investitionen. Die Immobilie hat eine Lizenz für Ferienvermietung. Sie wird derzeit als Ferienwohnung betrieben und erzielt ein Einkommen zwischen €2.000 und €3.500.

Der Komplex, in dem sich die Wohnung befindet, verfügt über ein Gemeinschaftsschwimmbad. Er ist derzeit geschlossen, da in den kommenden Monaten eine Renovierung geplant ist.

Gemeinschaftsgebühren: €40/Monat.

IBI: €130/Jahr.

Referenz von Asten Realty: 8938.

