

# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Acantilados de Los Gigantes - Balcón de Los Gigantes - 8943

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide</b>		
Wohngebiet	<b>Balcón de Los Gigantes</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Strassenblick</b>		
Verkauf	<b>300 000 €</b>	Ref.	<b>8943</b>
Bebaute Fläche	<b>103m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>80m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>28m<sup>2</sup></b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Badezimmer	<b>2</b>	Etage	<b>3</b>
Möbel	<b>Möbliert</b>		

Wir präsentieren diese schöne Wohnung in Puerto de Santiago, 38683, Santiago del Teide, Teneriffa Süd. Die Wohnung befindet sich in der exklusiven Anlage "Balcón de Los Gigantes" und liegt auf der Seite des Komplexes, die dem Meer am nächsten ist, direkt vor der neuen Küstenpromenade, nur wenige Schritte vom Gebäude entfernt.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von ca. 80 m<sup>2</sup>, auf der sich 2 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken befinden, jedes mit eigenem Zugang zum Balkon. Zwei komplette Badezimmer, voll ausgestattete Küche im amerikanischen Stil, einschließlich Geschirrspüler. Das geräumige Wohnzimmer hat auch Zugang zum großzügigen 28 m<sup>2</sup> großen Balkon mit seitlichem Blick auf das Meer und die Straße, von wo aus man spektakuläre Sonnenuntergänge genießen kann. Die Immobilie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft. Die Immobilie verfügt über einen Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist.

Innerhalb des Komplexes gibt es zwei Swimmingpools und Whirlpools, mit insgesamt 4 Swimmingpools und 2 Whirlpools. Die Anlage verfügt über mehrere Aufzüge und ist auch für Personen mit eingeschränkter Mobilität zugänglich. Dieser Komplex ermöglicht auch die Erteilung von Genehmigungen für touristische Vermietungen.

Baujahr: 2004.

IBI: €300/Jahr.

Gemeinschaftskosten: €120/Monat.

Asten Realty Referenz: 8943.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



