# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Torviscas Alto - Porta Nova - 8945

| | |
|---|---|
| Eigentum Objekt Type | **Wohnung** |
| Ortschaft | **Torviscas Alto, Adeje** |
| Wohngebiet | **Porta Nova** |
| Schwimmbad | **Gemeinschaftspool** |
| Ausblick | **Blick auf die Anlage** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Verkauf | **420 000 €**<br>**425 000 €** | Ref. | **8945** |
| Bebaute Fläche | **128m$^2$** | Nutzfläche | **53m$^2$** |
| Terrasse | **75m$^2$** | Parkplatz | **Ja** |
| Küche | **Amerikanisch** | Schlafzimmer | **2** |
| Badezimmer | **1** | | |

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause im charmanten Torviscas, Adeje! Diese herrliche Wohnung ist ein Juwel im Herzen einer der begehrtesten Gegenden von Teneriffa. Mit einer perfekten Kombination aus Platz, Komfort und spektakulärem Ausblick bietet Ihnen diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit, in einer traumhaften Umgebung zu leben oder zu investieren.
Eigenschaften:
Innenräume:
- Fläche: 128 m2 gebaut und 53 m2 nutzbar.
- Schlafzimmer: Zwei gemütliche und helle Schlafzimmer, ideal für Ruhe und Entspannung.
- Badezimmer: Ein großes und modernes Badezimmer mit Dusche für Ihren Komfort.
- Einbauküche: Funktionell und gut durchdacht, bereit für die Zubereitung Ihrer Lieblingsgerichte.
- Wohnzimmer: Geräumig und hell, mit direktem Zugang zur großen Terrasse, auf der Sie das kanarische Klima und den freien Blick genießen können.
Außenbereiche:
- Terrassen: Insgesamt 75 m2 Terrassen, darunter eine große Terrasse mit freiem Blick und eine vordere Terrasse. Die Terrassen sind ideal zum Entspannen, für Veranstaltungen im Freien oder um einfach nur die Sonne und den Ausblick zu genießen.
- Swimmingpool: Der Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool, in dem Sie sich an sonnigen Tagen abkühlen und entspannen können.
Zusätzliche Annehmlichkeiten:
- Parkplatz: Ausreichend Platz für zwei Autos, damit Sie Ihr Fahrzeug bequem und sicher

abstellen können.
- Abstellraum: Zusätzlicher Stauraum, um Ihr Haus ordentlich und organisiert zu halten.
Die Wohnung befindet sich in einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden Teneriffas, die für ihre ruhige und doch lebendige Atmosphäre bekannt ist. Nur wenige Minuten von den besten Stränden, Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen entfernt. Ein perfekter Ort, um das ganze Jahr über zu leben und einen Traumurlaub zu genießen.
Diese Wohnung ist eine großartige Investitionsmöglichkeit. Sie eignet sich sowohl für diejenigen, die ein dauerhaftes Zuhause in einer privilegierten Umgebung suchen, als auch für diejenigen, die in eine Immobilie mit hohem Potenzial für Ferien- oder Langzeitvermietung investieren möchten.
Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diesen Ort zu Ihrem neuen Zuhause oder zu einer ausgezeichneten Investition zu machen!
Kommen Sie und entdecken Sie alles, was diese fantastische Wohnung zu bieten hat, Ihr Leben im Paradies beginnt hier!
Gemeinschaft: €59/Monat.
IBI (Grundsteuer): €242/Jahr.
Asten Realty Referenz: 8945.