

Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Alcalá - 8952

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Alcalá, Guía de Isora		
Ausblick	Strassenblick		
Verkauf	145 000 €	Ref.	8952
Bebaute Fläche	50m²	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	2	Badezimmer	1

Investitionsgelegenheit in Alcalá, Teneriffa!

Wir präsentieren zwei schöne Erdgeschosswohnungen, jede mit zwei Schlafzimmern, in der angesehenen Gegend von Alcalá, nur 800 Meter vom Strand entfernt. Jede Wohnung wird separat für €145.000 verkauft. Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden Teneriffas zu erwerben, die sich sowohl zum Wohnen als auch als Investition eignet.

Eigenschaften der Wohnungen:

Rechts Wohnung:

Fläche: 49 m².

Aufteilung: Wohn-Esszimmer, Diele, offene Küche, ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer und Terrasse.

Preis: €145.000.

Linke Wohnung:

Fläche: 50 m².

Aufteilung: Wohn-Esszimmer, Diele, offene Küche, ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer und Patio.

Preis: €145.000.

Beide Wohnungen haben große Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen und eine warme und gemütliche Atmosphäre schaffen. Unmöbliert verkauft.

Diese Wohnungen eignen sich sowohl für kurz- als auch für langfristige Vermietungen und bieten aufgrund ihrer Lage und Ausstattung ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, das gesamte Gebäude, bestehend aus vier Wohnungen (zwei im Erdgeschoss und zwei im ersten Stock), für einen Gesamtpreis von €565.000 zu erwerben. Dies stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit für Investoren dar, die ihre Rendite in einer der besten Gegenden Teneriffas maximieren möchten.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Das 1960 erbaute Gebäude wurde im Laufe der Jahre reformiert und renoviert, wobei der ursprüngliche Charme erhalten blieb, während es für den heutigen Komfort modernisiert wurde. Es gibt keine Gemeinschaftsgebühren, was die wirtschaftliche Verwaltung der Immobilie

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

erleichtert.
IBI (Grundsteuer): €105/Jahr.
Asten Realty Referenz: 8952.

