

Villa mit 6 Schlafzimmern - Villa de Arico - 9001

Eigentum Objekt Type	Villa		
Ortschaft	Villa de Arico, Arico		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Garten		
Verkauf	985 000 €	Ref.	9001
Grundstück	7900m²	Bebaute Fläche	300m²
Terrasse	Ja	Garten	Ja
Parkplatz	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	6	Badezimmer	4
Möbel	Möbliert		

Eine grüne Oase der Ruhe, im Südosten von Teneriffa. Es handelt sich um eine einzigartige Finca auf 500m Meereshöhe in der Region La Cisnera bei Villa der Arico. Das prächtige Anwesen besteht aus 3 separaten Einheiten, gebaut auf einem 7800 m2 Grundstücks, verbunden durch ein wunderschöner, über 20 Jahre ausgewachsener Garten mit Palmen und großen Bäumen, die viel Schatten spenden.

Das Herz dieser grünen Anlage bildet das Haupthaus, ein Meisterwerk deutscher und schweizerischer Handwerk bei der totalen modernisierung mit besten Materialien aus Holz und Glas. Der geflieste Steinboden und das Steingemäuer sind unberührt geblieben und verleihen das Haus ein einzigartiges Lebensgefühl. Das Haupthaus besteht aus einem großzügigen hellen Bad mit Dusche, eine moderne Küche, ein gemütliches Lesezimmer und ein offenes helles Wohnesszimmer mit einem offenen Podest mit herrlichem Blick auf dem Garten und dem Meer. Durch eine kleine Verbindungstür, die ebenfalls zum Garten führt befindet sich das Schlafzimmer en Suite. Über das Schlafzimmer befindet sich ein kleines helles Arbeitszimmer das mit einer Holzterasse mit dem Garten verbunden ist. Die äusseren beiden Zimmer des Haupthauses geniessen einen besonderen Flair, da sie unter den Bäumen von viel Schatten und Vogelgezwitscher profitieren.

Auf der obren Seite des Grundstück, Ausrichtung Osten, befindet sich ein Gäste Appartement mit eigenem Eingang, Terrasse, Blick auf dem Meer und Zugang zum Garten

Auf der westlichen Seite des Grundstücks befindet sich ein weiteres Gäste Appartement mit 2 großzügigen Zimmern, separatem Eingang und Zugang zum Garten. Die Rentabilität der beiden Gästeappartement kann auf Anfrage vorgestellt werden.

Des Weiteren bietet die Finca eine moderne finnische Sauna mit eigener freien Dusche, eine Bodega, sogenannte Weinstube und einen großen Abstellraum.

In dem Video kann man eine Idee davon gewinnen, welcher besonderer Life style diese Idyllische Finca anzubieten hat, besonders ansprechend sowohl für Naturliebhaber und

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Ruhesuchende, als auch für Investoren, die etwas Einzigartiges in dieser Region auf Teneriffa suchen.

in der nähere Umgebung ist der Dorfkern in 2 min Autofahrt, dort befindet sich ein kleiner Supermarkt, eine Apotheke und kleine Restaurants.

Die nahe gelegenen Strände von Abades und El Porís sind in 10 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der wichtigste Windsurfing-Spot der Insel, El Médano, und der Flughafen Teneriffa Süd sind über die Autobahn TF-1 in 15 Minuten zu erreichen.

Grundsteuer: €271/Jahr.

Asten Realty Referenz: 9001.



