

Geschäft - Los Cristianos - 9005

Eigentum Objekt Type	Geschäft		
Ortschaft	Los Cristianos, Arona		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf Schwimmbad, Strassenblick		
Verkauf	1 599 000 €	Ref.	9005
Bebaute Fläche	85m²	Terrasse	287m²
Schlafzimmer	0	Badezimmer	0

Dieses spektakuläre Grundstück in der exklusiven Mirador-Gemeinde in Los Cristianos bietet eine einzigartige Gelegenheit für Unternehmer und Investoren, die einen vielseitigen Raum mit Panoramablick auf das Meer, die Berge und den Hafen suchen. Mit seinem exklusiven 85 m² großen Clubhaus, das mit einer Bar und einer Küche ausgestattet ist, eignet sich dieser Raum für ein gehobenes Restaurant, einen privaten Club oder jedes Unternehmen, das ein elegantes und einladendes Ambiente benötigt.

Eine große Terrasse umgibt die Bar und bietet zusätzliche 287 m² für Tische und Veranstaltungen im Freien, während eine erhöhte Terrasse einen erstklassigen Platz bietet, um den atemberaubenden Blick auf den Hafen zu genießen, wo die Fähren ein- und auslaufen, oder einfach nur, um am Abend zu entspannen. Im Inneren des Lokals gibt es dank eines Holzbodens einen Chill-out-Bereich, der den perfekten Rahmen für ruhige Momente bietet. Das Lokal verfügt außerdem über Damen- und Herrentoiletten, die für Personen mit eingeschränkter Mobilität geeignet sind, sowie über einen WiFi-Glasfaseranschluss, um eine optimale Verbindung zu gewährleisten. Der Zugang ist unabhängig von der Straße und kann so gesteuert werden, dass die Privatsphäre gewahrt bleibt, was einen Hauch von Exklusivität verleiht.

Mit einfachem Zugang und Parkplätzen auf der Straße bietet diese Immobilie alles, was Sie brauchen, um Ihren Kunden ein einzigartiges Erlebnis zu bieten. Ob Sie nun ein charmantes Restaurant oder einen exklusiven Privatclub einrichten möchten, diese Immobilie bietet die Vielseitigkeit und das Prestige, das Sie suchen. Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht und kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

IBI: €880/Jahr.

Gemeinschaftsgebühren: €50/Monat.

Baujahr: 2005.

Asten Realty Referenz: 9005.



