

Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern - Los Menores - 9006

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	Los Menores, Adeje		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Strassenblick		
Verkauf	325 000 €	Ref.	9006
Grundstück	198m²	Bebaute Fläche	125m²
Terrasse	117m²	Garten	Ja
Parkplatz	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	2	Badezimmer	1
Möbel	Teilweise möbliert		

Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Stadthaus in Los Menores, Adeje, ein ungewöhnlicher Umbau, den man gesehen haben muss, um ihn zu schätzen. Erbaut im Jahr 2011 und vor kurzem sensibel renoviert, bietet diese Immobilie außergewöhnliches Design und Funktionen, die es eine ausgezeichnete Gelegenheit für beide Leben und Investitionen.

Das Anwesen verfügt über ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit Essbereich, mit Fenstern mit Blick auf den Garten, die eine einladende Atmosphäre voller natürlichem Licht. Die Küche ist voll ausgestattet mit Geschirrspüler, großem Kühlschrank mit Gefrierfach, Waschmaschine und Mikrowelle und bietet somit alle modernen Annehmlichkeiten.

Das komplett renovierte Badezimmer ist geräumig und verfügt über eine Doppeldusche und ein Oberlicht, das für zusätzliches Tageslicht sorgt. Die beiden Doppelschlafzimmer sind groß und bieten viel Stauraum.

Eines der Highlights dieses Hauses ist die große Dachterrasse von 117 m², die einen perfekten Platz für die Unterhaltung von Gästen bietet und über Wasser- und Stromanschlüsse verfügt. Von dieser Terrasse aus hat man einen atemberaubenden Blick auf die Berge auf der Rückseite und auf das Meer und die Insel La Gomera auf der Vorderseite. Die Sonnenuntergänge von dieser Terrasse sind einfach spektakulär.

Die Immobilie verfügt außerdem über einen dreieckigen Garten mit einem separaten Garagentor und einem überdachten Parkplatz für ein Auto, was den Komfort und die Funktionalität erhöht.

Das Haus ist teilmöbliert und stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für Einzelpersonen und Familien sowie für Investoren dar, die auf der Suche nach einer Mietrendite sind, da es sich um ein Privathaus handelt und ein Antrag auf eine V.V.-Lizenz (Ferienhaus) zulässig wäre.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese einzigartige Immobilie mit außergewöhnlichen Eigenschaften und einer privilegierten Lage zu erwerben - kontaktieren Sie uns jetzt, um

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!
IBI: €70 /Jahr.
Asten Realty Referenz: 9006.



