

# Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Los Cristianos - 9011

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Ausblick	<b>Strassenblick</b>		
Verkauf	<b>365 000 €</b>	Ref.	<b>9011</b>
Bebaute Fläche	<b>78m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>35m<sup>2</sup></b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>1</b>
Badezimmer	<b>2</b>	Etage	<b>2</b>

Geräumige Wohnung zum Verkauf, ehemals ein Geschäftshaus, im Herzen von Los Cristianos, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Strategisch an der Kreuzung der Avenida Suecia und Avenida Juan XXIII gelegen, ist diese geräumige Wohnung in der Nähe von allen wichtigen Dienstleistungen.

Die Immobilie wurde komplett renoviert und modernisiert, mit brandneuen Installationen in allen Bereichen, einschließlich Bäder, Küche, Elektrik und Sanitäreanlagen. Es bietet eine Wohnfläche von 78 m<sup>2</sup> und verfügt über eine große Terrasse mit Blick auf die belebte Avenida Juan XXIII.

Diese Immobilie ist nicht nur ideal als Wohnsitz, sondern auch als Investitionsobjekt. Es könnte als Ferienhaus vermietet werden und bietet aufgrund seiner zentralen Lage und der Nähe zum Strand eine ausgezeichnete Rentabilität.

Wenn Sie auf der Suche nach einer Immobilie im Zentrum von Los Cristianos sind, ist diese Immobilie eine ideale Option, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

IBI: €635/Jahr.

Referenz Asten Realty: 9011.



