

Villa mit 3 Schlafzimmern - Callao Salvaje - 9018

Eigentum Objekt Type	Villa		
Ortschaft	Callao Salvaje, Adeje		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Panoramablick		
Verkauf	520 000 €	Ref.	9018
Grundstück	498m²	Bebaute Fläche	249m²
Nutzfläche	174m²	Terrasse	Ja
Garage	Ja	Küche	Separate
Schlafzimmer	3	Badezimmer	2
Möbel	Möbliert		

Einzigartige Investitionsmöglichkeit! Diese Villa in einer ruhigen Straße in Callao Salvaje im Süden Teneriffas bietet ein unglaubliches Potenzial, das Sie sich nicht entgehen lassen dürfen. Auf einem Grundstück von 498 m² verfügt dieses charmante zweistöckige Anwesen über 3 gemütliche Schlafzimmer, 2 Bäder, eine unabhängige Küche und ein helles Wohnzimmer, die den perfekten Raum für die Schaffung eines Hauses oder eine profitable Investition bieten. Der Außenbereich der Villa ist so gestaltet, dass das sonnige Klima der Insel optimal genutzt werden kann, mit einem schattigen Bereich, der ideal für Mahlzeiten im Freien ist, einer großen Sonnenterrasse und einem Swimmingpool, der die Möglichkeit bietet, die Immobilie zu renovieren und aufzuwerten.

Beim Betreten der Villa werden Sie von einer Eingangshalle und den 3 Schlafzimmern, den Bädern, der Küche und dem gemütlichen Wohnzimmer begrüßt, die alle durch Glastüren, die die Räume mit Licht durchfluten, direkten Zugang zur Sonnenterrasse haben.

Im Obergeschoss, das über eine Treppe zu erreichen ist, befindet sich eine große Sonnenterrasse mit atemberaubendem Meerblick, die eine helle und luftige Atmosphäre in der gesamten Immobilie schafft. Mit Zugang von zwei Straßen und einer privaten und sicheren Garage für zwei Autos, bietet diese Villa Komfort und Vielseitigkeit.

Diese Immobilie wird mit Nießbrauchsrecht angeboten, was sie zu einer attraktiven und einzigartigen Investition auf dem Markt macht. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, eine Villa mit großem Potenzial in einer privilegierten Lage im Süden Teneriffas zu erwerben!

IBI: €664/Jahr.

Asten Realty Referenz: 9018.



