

Luxus 3-Zimmer-Wohnung - La Caleta - Magnolia Golf Resort - 9038

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	La Caleta, Adeje		
Wohngebiet	Magnolia Golf Resort		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Blick auf die Berge, Teilweise Meerblick, Blick auf die Anlage, Blick auf den Garten, Blick aufs Meer und Küste		
Verkauf	1 250 000 €	Ref.	9038
Bebaute Fläche	216m²	Nutzfläche	100m²
Terrasse	116m²	Garten	Ja
Garage	Ja	Parkplatz	Ja
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	3
Badezimmer	2	Etage	1
Möbel	Möbliert		

3-Zimmer-Wohnung zum Verkauf im Magnolia Golf Resort, La Caleta, Adeje.

Diese elegante Wohnung im Magnolia Golf Resort bietet insgesamt 216 m² modernen und stilvollen Wohnraum. Die 126 m² große Wohnfläche umfasst 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine komplett ausgestattete Küche, Klimaanlage und Jalousien an allen Fenstern. Eine 116 m² große Terrasse, ideal, um das herrliche Klima im Süden Teneriffas das ganze Jahr über zu genießen. Das 2010 erbaute Resort bietet zwei beheizte Pools, Fitnessraum, Sauna und gepflegte Gärten. Im Preis inbegriffen sind ein 5 m² großer Abstellraum und ein 23 m² großer Parkplatz in der Tiefgarage.

La Caleta, eine der exklusivsten Gegenden von Adeje, bietet goldene Sandstrände, Gourmet-Restaurants und erstklassige Golfplätze nur wenige Minuten entfernt. La Caleta ist für seine ruhige und anspruchsvolle Atmosphäre bekannt und bietet einen entspannten Lebensstil mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe. Hervorragende Straßenverbindungen erleichtern den Zugang zum Zentrum von Adeje und anderen wichtigen Orten im Süden Teneriffas.

Gemeinschaftsgebühren: €190/Monat.

IBI-Steuer: €680/Jahr.

Das Resort erlaubt die touristische Nutzung, mit der Möglichkeit, eine Ferienwohnungslizenz (VV) zu erwerben.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Eine einzigartige Gelegenheit, eine Immobilie an einem der begehrtesten Orte Teneriffas zu erwerben! Ideal für alle, die Luxus, Komfort und eine hervorragende Lebensqualität suchen. Referenz Asten Realty: 9038.



