## Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Amarilla Golf - Palm Gardens - 9113

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Amarilla Golf, San Miguel de Abona		
Wohngebiet	Palm Gardens		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Teilweise Meerblick, Strassenblick, Blick auf den Golfplatz, Blick auf Teide		
Verkauf	389 000 €	Ref.	9113
Nutzfläche	175m <sup>2</sup>	Terrasse	100m <sup>2</sup>
Garten	70m <sup>2</sup>	Garage	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	2
Badezimmer	2	Möbel	Teilweise möbliert

Exklusive Wohnung in der Anlage Palm Gardens, in der Gegend von Amarilla Golf, mit einer bebauten Fläche von 292 m2 und 182 m2 Nutzfläche. Das Anwesen verfügt über 2 geräumige Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken und 2 komplette Bäder, eines davon en suite. Die Küche ist unabhängig und voll ausgestattet, ideal für diejenigen, die gerne bequem kochen. Das Esszimmer hat einen direkten Zugang zum Vorgarten, ideal um Momente im Freien zu genießen. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die hintere Terrasse, die mit einem Whirlpool, einem Grillplatz, einer zusätzlichen Küchenzeile und einem gemütlichen Pavillon ausgestattet ist und einen idealen Ort für Unterhaltung und Entspannung bietet. Von der hinteren Terrasse aus hat man teilweise Blick auf das Meer und den Golfplatz, was eine ruhige und exklusive Umgebung schafft.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine private, geschlossene Garage mit Platz für 2 Autos.

Die Gemeinschaft verfügt über 2 Swimmingpools und einen Gartenbereich, in dem Sie das Klima Teneriffas genießen können.

Baujahr: 2007.

Gemeinschaftsgebühren: €120/Monat.

IBI: €450/Jahr.

Asten Realty Referenz: 9113.

Avenida de Bruselas, Terrazas del Duque, Local 14, Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale**: info@astenrealty.com

**Tel.**: (+34) 922 789 196 **Mobile**: (+34) 685 87 00 56

Fax: (+34) 922 78 91 96



































