

Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - Bahía del Duque - Villas del Duque - 9120

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	Bahía del Duque, Adeje		
Wohngebiet	Villas del Duque		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Blick auf den Garten, Blick auf Schwimmbad		
Verkauf	850 000 €	Ref.	9120
Bebaute Fläche	261m²	Terrasse	45m²
Balkon	Ja	Garage	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	3
Badezimmer	4	Möbel	Möbliert

Exklusives Stadthaus zum Verkauf in Villas del Duque, Costa Adeje.

Wenn Sie auf der Suche nach einem luxuriösen Wohnsitz in einer der besten Gegenden von Costa Adeje sind, ist dies Ihre Chance! Wir präsentieren Ihnen dieses wunderschöne Stadthaus auf 3 Ebenen in der prestigeträchtigen Wohnanlage Villas del Duque, wo Komfort und Qualität in jedem Detail zu finden sind.

Aufteilung der Immobilie:

Hauptgeschoss: Ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse, perfekt um Momente im Freien zu genießen. Die Etage verfügt auch über eine voll ausgestattete, unabhängige Küche, ein Schlafzimmer, das derzeit in ein Büro umgewandelt wurde und ein komplettes Badezimmer.

Erster Stock: Hier befinden sich zwei Schlafzimmer; das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Balkon mit freiem Blick, während das zweite Schlafzimmer über eine eigene Terrasse verfügt. Außerdem gibt es auf dieser Etage ein weiteres komplettes Badezimmer.

Souterrain: Ein vielseitiger Raum mit einem Studio, das eine Küche und ein großes Badezimmer enthält, ideal für Besucher oder als unabhängiger Raum. Es gibt auch eine private Garage für 2 Autos.

Herausragende Eigenschaften:

Verkauft möbliert, bereit zum Einzug.

Natürliche und hochwertige Materialien in der gesamten Immobilie verwendet.

Sehr gepflegte Anlage mit schönen Grünflächen und Gemeinschaftsräumen.

Großes Gemeinschaftsschwimmbad und beheiztes Kinderbecken im Winter.

Ideal als Dauerwohnsitz oder als Investition in einer sehr gefragten Gegend.

Privilegierte Lage: Nur 15-20 Minuten zu Fuß oder 5-10 Minuten mit dem Auto entfernt finden

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Sie Einkaufszentren, Strände, Fitnessstudios und Golfplätze, was dieses Haus zu einem perfekten Ort macht, um den Lebensstil an der Costa Adeje zu genießen.

Gemeinschaftskosten: €230/Monat.

IBI (Grundsteuer): €800/Jahr.

Baujahr: 2008, erst vor wenigen Jahren renoviert.

Asten Realty Referenz: 9120.



