

Grundstück - Marbella - 9127

Eigentum Objekt Type	Grundstück		
Ortschaft	Marbella		
Ausblick	Meerblick, Panoramablick		
Verkauf	5 000 000 €	Ref.	9127
Grundstück	6000m²	Schlafzimmer	0
Badezimmer	0		

Asten Realty bietet ein großes Grundstück an, das in 5 einzelne Parzellen aufgeteilt werden kann, um 5 exklusive und unabhängige Villen zu bauen.
Eine großartige Lage unterhalb der Autobahn und nur 3 Minuten Fahrt von Marbellas Goldener Meile und mit privilegiertem Blick von der Spitze des Hügels.
Die Umgebung bietet Ruhe und Privatsphäre, das Gebiet verfügt über luxuriöse bestehende und zukünftige Bauten sowie Grünflächen.
Klassifizierung: UE-4 Freistehendes Einfamilienhaus.
Mindestgrundstücksgröße: 1.000 m.
Maximale Bebaubarkeit: 0,26 m²/m²s.
Maximale Belegung: 0,25.
Maximale Höhe: Erdgeschoss +1, oder 7,5 m.
Das Halbuntergeschoss darf 1,20 m höher sein als das endgültige Erdgeschossniveau.
Mindestabstand zu den Grenzen: 3 m im Erdgeschoss und 5 m im ersten Stock.
Asten Realty Referenz: 9127.



