

# Penthouse mit 2 Schlafzimmern - El Médano - Carena Waves - 9128

Eigentum Objekt Type	<b>Penthouse</b>		
Ortschaft	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Wohngebiet	<b>Carena Waves</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf die Anlage, Blick auf Schwimmbad</b>		
Verkauf	<b>395 000 €</b>	Ref.	<b>9128</b>
Bebaute Fläche	<b>130m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>59m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>62m<sup>2</sup></b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Badezimmer	<b>2</b>		

Exklusive neue Entwicklung in der beliebten Küstenstadt El Médano ist jetzt zum Verkauf zur Verfügung.

Die private Entwicklung wird aus 59 Eigenschaften bestehen, alle mit Terrassen, mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern für Sie entworfen, mit Gemeinschaftspool und Gärten sowohl in den Gemeinschaftsbereichen und in den Typologien von Wohnungen im Erdgeschoss und Penthäuser mit Solarium.

Dieses Penthouse besteht aus 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, der Terrasse im Erdgeschoss mit Meerblick und einer Wendeltreppe, die von der Terrasse zum privaten Solarium von ca. 46 m<sup>2</sup> führt.

Zu Ihrem neuen Zuhause gehört auch ein Parkplatz für €19.000 extra und ein Abstellraum für €5.000, in dem Sie alles unterbringen können, was Sie nicht täglich brauchen.

Für maximalen Komfort verfügt die Siedlung über intelligente Briefkästen, in denen Sie Ihre Online-Bestellungen abholen können, wann es Ihnen am besten passt.

Die Anlage verfügt über sorgfältig konzipierte, in die Architektur integrierte Fußgängerzugänge. Diese Vielseitigkeit macht die Siedlung zu einer perfekten Option für alle, egal ob Sie ein Ferienhaus, eine Anlageimmobilie oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen.

Da wir wissen, wie gerne Sie nach Hause kommen und es genießen, sind alle Räume des Hauses so gestaltet, dass Sie den Komfort spüren können, umgeben von hochwertigen Materialien. Avantgardistische Oberflächen und Materialien sind Teil Ihres Zuhauses: Während Sie sich in Ihrem Schlafzimmer mit eigenem Bad ausruhen, Ihre Lieblingsgerichte in der voll ausgestatteten Küche genießen oder ein erfrischendes Bad im Swimmingpool nehmen, werden Sie eine Erfahrung machen, die auf Komfort und Harmonie zwischen den verschiedenen

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Räumen beruht.

Der Komplex verfügt über ein Gemeinschaftsschwimmbad, in dem Sie den Alltagsstress vergessen und die Ruhe eines erfrischenden Bades in einer natürlichen Umgebung ohne Lärm genießen können.

Die Küche ist mit einem modernen Design von hohen und niedrigen Möbeln von großer Kapazität in weißer Ausführung und Spüle mit Mischbatterien Marke FRANKE oder ähnlichem geliefert.

Ausgestattet mit Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Elektroherd und integrierte Mikrowelle und Kühlschrank, alle TEKA Marke oder ähnlich.

Warmwasser mit aerothermischer Heizung. Bäder mit Mischbatterien, Marke GROHE, Baudege oder ähnlich, und weißen Badarmaturen, ROCA Modell GAP oder ähnlich.

Vorinstallation von Klimaanlage.

Fertigstellung im Jahr 2027.

Referenz Asten Realty: 9128, 9123, 9129 und 9130.



