

Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern - Puerto de Santiago - 9152

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Strassenblick		
Verkauf	390 000 €	Ref.	9152
Grundstück	137m²	Bebaute Fläche	177m²
Nutzfläche	130m²	Terrasse	70m²
Balkon	Ja	Garage	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	4
Badezimmer	2		

Entdecken Sie Ihr ideales Zuhause in erster Meereslinie, im Dorf Puerto de Santiago in der Nähe des Strandes Playa de La Arena und der Klippen von Los Gigantes, wo das beste Klima Teneriffas herrscht. Hier befindet sich dieser Komplex mit Gemeinschaftspool und in der Nähe von Bademöglichkeiten, Supermärkten, Gesundheitszentren, zahlreichen Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Das Haus besteht aus 2 Stockwerken sowie einem Untergeschoss, in dem sich die Garage befindet, mit insgesamt 177 m² bebauter Fläche und 130 m² Nutzfläche.

- Beim Betreten des Erdgeschosses finden wir eine vordere Terrasse von 28 m², die Zugang zur Immobilie bietet und einen geräumigen Wohn-/Essbereich, eine separate Küche, ein komplettes Badezimmer und einen kleinen Flur, der zu einem großen zweistufigen Innenhof führt – ein schöner, offener Raum, den Sie nach Belieben gestalten können.

- Im ersten Stock gibt es 3 Doppelzimmer, eines davon mit einem eigenen Balkon von 8 m² und ein komplettes Badezimmer; alle Zimmer sind hell und haben Ausblicke zur Straße und in das Innere des Komplexes.

- Im Untergeschoss befindet sich neben der Garage ein großes Zimmer mit Fenster, das als viertes Schlafzimmer oder Abstellraum genutzt werden kann, sowie ein kleiner Abstellraum unter der Treppe in der Garagenzone. Die Zugangstüren zur Garage des Komplexes sind automatisch.

Insgesamt gibt es 4 Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer, 3 Terrassen, eine Garage, einen Abstellraum und einen Gemeinschaftspool (derzeit in Reparatur). Die Immobilie wird unmöbliert verkauft, mit ausgestatteter Küche, und es sind leichte Renovierungsarbeiten erforderlich.

Der Komplex erlaubt Ferienvermietungslicenzen, was die hervorragende Lage zu einer großartigen Investitionsmöglichkeit macht.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Kontaktieren Sie uns und wir erzählen Ihnen mehr über diese Immobilie.

Gemeinschaftskosten: €70/Monat.

Grundsteuer: €450/Jahr.

Baujahr: 1985.

Referenznummer Asten Realty: 9152.



