

# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Adeje - Aquarelle - 9183

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Adeje, Adeje</b>		
Wohngebiet	<b>Aquarelle</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>460 000 €</b>	Ref.	<b>9183</b>
Bebaute Fläche	<b>73m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>65m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>23m<sup>2</sup></b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Badezimmer	<b>2</b>	Etage	<b>7</b>

Neues Bauvorhaben in Jardines de Adeje - Los Menores, Teneriffa Süd!

Wir präsentieren Ihnen eine exklusive Wohnanlage, die das Konzept von Luxus und Komfort auf der schönen Insel Teneriffa neu definiert. Entdecken Sie ein traumhaftes Leben in dieser neuen Wohnanlage mit 61 Häusern mit 2 und 3 Schlafzimmern, die alle für einen außergewöhnlichen Lebensstil konzipiert sind.

Jede Wohnung in dieser wunderschönen Anlage verfügt über eine hervorragende Innenausstattung, die neueste Smarthome-Technologie, private Terrassen und einige sogar über einen privaten Pool und Garten.

Die Merkmale dieser Immobilie sind:

- Private Gesamtfläche: 111,08 m<sup>2</sup>.

- Bebaute Fläche: 75,33 m<sup>2</sup>.

- Wohnbereich: 65,64 m<sup>2</sup>.

- Terrassen-/Gartenfläche: 30,19 m<sup>2</sup>.

Mit einem sorgfältig ausgewählten Qualitätsbericht verspricht diese Wohnanlage die Einhaltung der Nachhaltigkeit, weshalb sie den Energieausweis A und das unabhängige BREEAM-Siegel besitzt.

Tauchen Sie ein in den Luxus mit exklusiven Annehmlichkeiten, darunter ein gemeinschaftlicher Infinity-Pool zum Entspannen und Genießen der kanarischen Sonne.

Ein üppiger Garten zum Spazierengehen und Entspannen, eine entspannende Sauna, um Körper und Geist zu beleben.

Ein moderner Fitnessraum, um Sie in Form zu halten.

Ein gemütlicher Gemeinschaftsraum und ein Co-Working Space, um sich mit Nachbarn und Freunden zu treffen und sogar zu arbeiten.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Strategisch günstig in der Nähe der Südautobahn gelegen, bietet Ihnen diese Wohnanlage in Adeje unmittelbaren Zugang zu einer breiten Palette von Dienstleistungen, von Einkaufsmöglichkeiten bis zu Schulen und vielem mehr.

Entdecken Sie den Komfort, alles, was Sie brauchen, nur wenige Minuten von Ihrem neuen Zuhause entfernt zu haben.

Nur 20 Minuten vom Flughafen, von Gesundheitseinrichtungen, Schulen und Geschäften in Adeje entfernt, leben Sie in einer idealen Enklave, die Ruhe, Zugänglichkeit und Luxus vereint. Alle Annehmlichkeiten sind für Ihren Komfort gedacht, von der Garage, dem Weinkeller, dem Fahrradabstellplatz bis hin zum atemberaubenden Meerblick.

Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, an diesem exklusiven Wohnerlebnis teilzuhaben.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und finden Sie heraus, wie Sie Ihr neues Leben in Los Menores, Adeje beginnen können!

Asten Realty Referenz: 9183.



