

# Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - Playa de Las Américas - El Camisón - 9189

Eigentum Objekt Type	<b>Reihenhaus</b>		
Ortschaft	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>El Camisón</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf die Anlage, Blick auf den Garten, Strassenblick, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>590 000 €</b>	Ref.	<b>9189</b>
Bebaute Fläche	<b>142m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Ja</b>
Balkon	<b>Ja</b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Separate</b>	Schlafzimmer	<b>3</b>
Badezimmer	<b>2</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Stadthaus in der Urbanisation El Camisón - Playa de Las Américas.

Entdecken Sie diese wunderbare Doppelhaushälfte von 142 m<sup>2</sup>, komplett renoviert, in der exklusiven Urbanisation El Camisón, nur wenige Schritte von den besten Stränden und Dienstleistungen von Playa de Las Américas entfernt! Perfekt für Familien oder als Zweitwohnsitz, kombiniert diese Immobilie Platz, Komfort und eine privilegierte Lage.

Hauptmerkmale:

Erdgeschoss:

- Geräumiges Wohn-Esszimmer, ideal für Familientreffen.
- Unabhängige Küche, komplett eingerichtet und ausgestattet.
- Waschküche und eine praktische Toilette.

-Zwei Terrassen:

\*Eine hintere mit Blick auf die Straße.

\*Eine vordere mit direktem Zugang zum Gemeinschaftspool und den Gärten.

Erster Stock:

- Hauptschlafzimmer mit eigenem Balkon und Einbauschränk.
- Zweites Schlafzimmer mit Einbauschränken.
- Ein geräumiges und modernes Badezimmer.

Obergeschoss:

- Lichtdurchflutetes und jugendliches Dachgeschoss, ausgestattet als Doppelzimmer, mit Zugang zu einer privaten Terrasse.

Exklusive Umgebung:

- Gemeinschaftliches Schwimmbad und Gärten in einer ruhigen und sicheren Umgebung.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

-Gelegen in einer privilegierten Urbanisation, mit Nähe zu Stränden, Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen.

Zusätzliche Details:

Gemeinschaftsgebühren: €116/Monat.

IBI (Grundsteuer): €335/Jahr.

Die Wohnung wird voll möbliert verkauft, ist sofort bezugsfertig und verfügt über einen Stellplatz in der gemeinschaftlichen Tiefgarage.

Ihr Zuhause im Herzen des Südens von Teneriffa. Eine Villa, die Eleganz, Komfort und eine ideale Lage kombiniert, um den entspannten und pulsierenden Lebensstil von Playa de Las Americas zu genießen.

Asten Realty Referenz: 9189.



