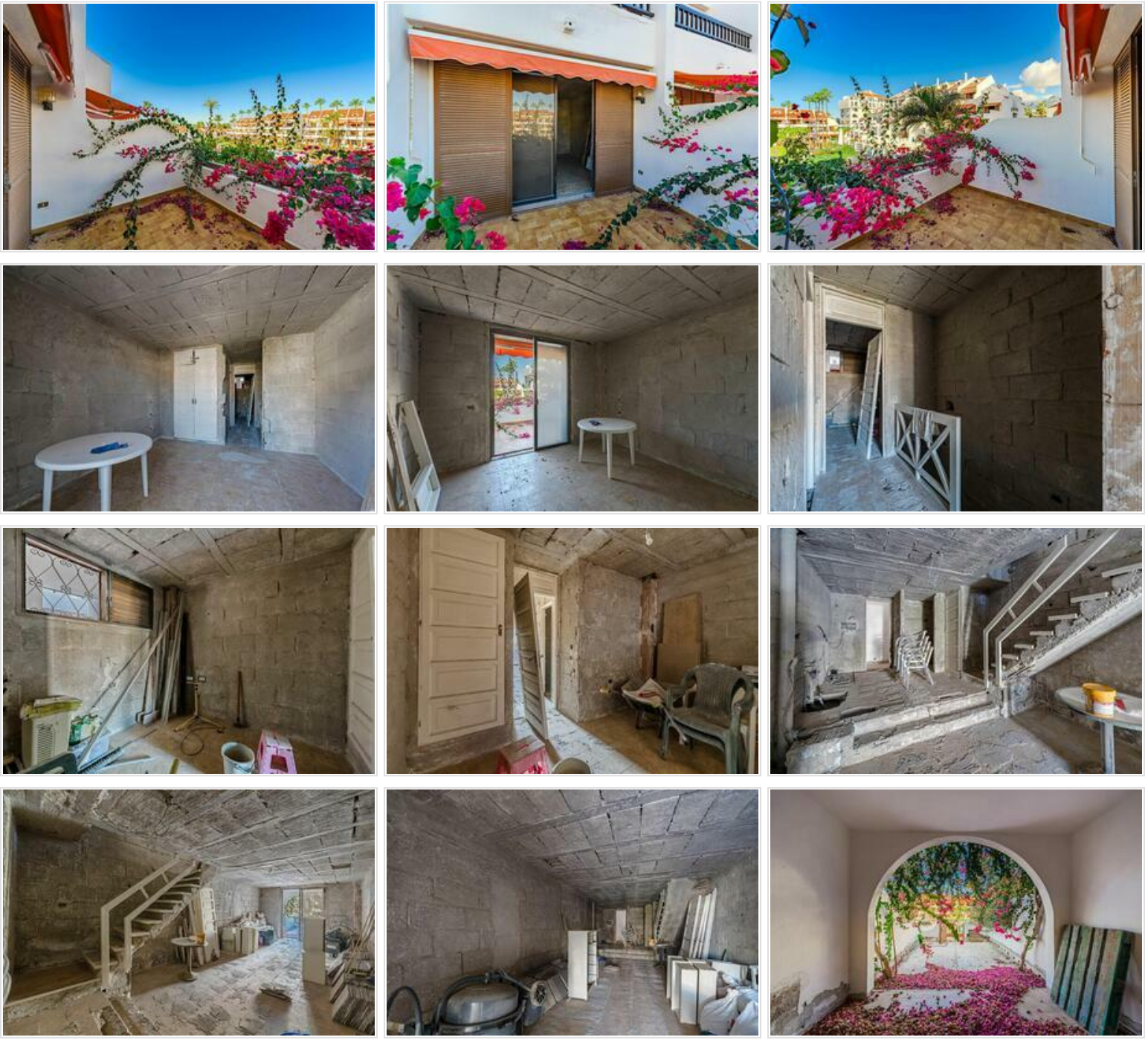
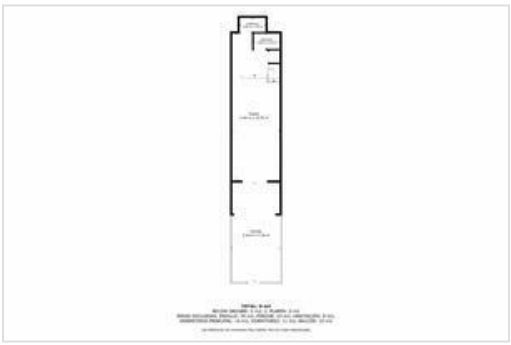
2-Zimmer-Doppelhaus am Meer - Playa de Las Américas - Parque Santiago 2 - 9208

Eigentum Objekt Type	**Doppelhaus**
Ortschaft	**Playa de Las Américas, Arona**
Wohngebiet	**Parque Santiago 2**
Schwimmbad	**Gemeinschaftspool**
Ausblick	**Blick auf die Anlage, Blick auf Schwimmbad**

Verkauf	**485 000 €**	Ref.	**9208**
Bebaute Fläche	**73m^2**	Terrasse	**40m^2**
Balkon	**Ja**	Küche	**Amerikanisch**
Schlafzimmer	**2**	Badezimmer	**2**
Etage	**2**		

Erstklassige Renovierungsmöglichkeit: 2-Schlafzimmer-Duplex in Parque Santiago 2, Playa de las Américas
Nutzen Sie das Potenzial dieses ideal gelegenen Doppelhauses mit 2 Schlafzimmern und 1,5 Bädern im begehrten Parque Santiago 2-Komplex in Playa de las Américas. Obwohl sich diese Immobilie derzeit nicht in einem bewohnbaren Zustand befindet, bietet sie visionären Käufern oder Bauherren eine seltene Gelegenheit, ein Traumhaus oder eine lukrative Anlageimmobilie in einer der prestigeträchtigsten Gegenden Teneriffas zu gestalten.
Warum in dieses Duplex investieren?
1. Unschlagbare Lage:
- Im Herzen von Playa de las Américas gelegen, nur wenige Schritte von den Weltklasse-Stränden, Restaurants, Einkaufszentren und dem pulsierenden Nachtleben entfernt.
- Parque Santiago 2 ist ein begehrter Komplex, der für seine gehobene Ausstattung und die unmittelbare Nähe zum Meer bekannt ist.
2. Anpassbares Layout:
- 2 geräumige Schlafzimmer und 1,5 Bäder auf zwei Etagen.
- Reichlich Potenzial zur Umgestaltung oder Modernisierung nach persönlichem Geschmack oder zur Maximierung der Mieteinnahmen.
3. Hohes ROI-Potenzial:
- Renovieren Sie und profitieren Sie von der wachsenden Nachfrage nach hochwertigen Mietobjekten in Teneriffas Tourismus-Hotspot.
- Starker langfristiger Wertzuwachs aufgrund der anhaltenden Attraktivität des Standorts.
4. Annehmlichkeiten des Komplexes:
- Zugang zu gut gepflegten Gemeinschaftseinrichtungen wie Pools, Gärten und sicherem

Zugang.
 - Die Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln und wichtigen Dienstleistungen.
Dies ist eine einmalige Chance, in eine Immobilie mit unendlichen Möglichkeiten in einer der bekanntesten Gegenden Teneriffas zu investieren. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese leere Leinwand in ein Meisterwerk zu verwandeln.
https://www.astenrealty.com/properties/9208
Gebautes Jahr: 1983
Gemeinschaftsgebühr: 541 Euro/Trimestre