

# Villa mit 6 Schlafzimmern - San Eugenio Alto - 9237

|                      |                                |            |                         |
|----------------------|--------------------------------|------------|-------------------------|
| Eigentum Objekt Type | <b>Villa</b>                   |            |                         |
| Ortschaft            | <b>San Eugenio Alto, Adeje</b> |            |                         |
| Ausblick             | <b>Meerblick</b>               |            |                         |
| Verkauf              | <b>1 800 000 €</b>             | Ref.       | <b>9237</b>             |
| Bebaute Fläche       | <b>690m<sup>2</sup></b>        | Nutzfläche | <b>200m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse             | <b>113m<sup>2</sup></b>        | Balkon     | <b>Ja</b>               |
| Garage               | <b>Ja</b>                      | Küche      | <b>Amerikanisch</b>     |
| Schlafzimmer         | <b>6</b>                       | Badezimmer | <b>4</b>                |
| Etage                | <b>2</b>                       | Möbel      | <b>Möbliert</b>         |

Willkommen in der spektakulären Gegend von San Eugenio Alto! Diese herrliche Villa ist ein wahrer Zufluchtsort, entworfen mit viel Liebe zum Detail und gebaut mit den hochwertigsten Materialien, perfekt um das warme Klima der Insel und die seltenen Momente der Kühle zu genießen.

Mit einer großzügigen Wohnfläche von 200 m<sup>2</sup> und einem Grundstück von 690 m<sup>2</sup> garantiert diese Immobilie Beständigkeit und Komfort das ganze Jahr über. In einer ruhigen und harmonischen Umgebung gelegen, bietet die Villa einen atemberaubenden Blick auf das Meer, so dass Sie bei jedem Sonnenaufgang und Sonnenuntergang unvergessliche Momente erleben können. Darüber hinaus sind Sie nur wenige Schritte vom berühmten Wasserpark Siam Park entfernt und in der Nähe von Einkaufszentren wie der Siam Mall, Supermärkten und Krankenhäusern, so dass Sie alles, was Sie brauchen, schnell erreichen können.

Die Außenanlagen sind ein wahres Paradies: drei Außenterrassen, ein großer Garten, ein privater Swimmingpool und ein Whirlpool laden zum Entspannen und Sonnenbaden ein. Mit Platz für mehr als 12 Personen ist diese Villa ideal, um unvergessliche Momente mit Familie und Freunden zu verbringen.

Im Inneren erwartet Sie ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Panoramablick, das eine gemütliche und entspannte Atmosphäre schafft. Die voll ausgestattete Küche, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist, ist perfekt für diejenigen, die gerne kochen und gleichzeitig gesellig sein möchten. Mit 6 Schlafzimmern und 4 Bädern, darunter hochwertige Hydromassage-Duschen, sowie 2 Garagenplätzen ist diese Villa sowohl zum Wohnen als auch als Investition geeignet. Ihr Potenzial auf Plattformen wie Airbnb macht sie zu einer fabelhaften Option für diejenigen, die ihre Investition wieder hereinholen und einen Gewinn erzielen möchten. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, in einer Traumlage zu leben und eine kluge Investition zu machen!

Keine Gemeinschaftsgebühren.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

IBI: €850/Jahr.  
Asten Realty Referenz: 9237.



