

Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern - El Madroñal - Oasis de Fañabé - 9244

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	El Madroñal, Adeje		
Wohngebiet	Oasis de Fañabé		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Verkauf	730 000 €	Ref.	9244
Bebaute Fläche	274m²	Nutzfläche	234m²
Terrasse	Ja	Garage	Ja
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	4
Badezimmer	4	Etage	2
Möbel	Möbliert		

Spektakuläres Stadthaus von 274 m² gebaut in der Urbanisation Oasis de Fañabé I, in der ruhigen und beliebten Dorf Madroñal gelegen.

Das Stadthaus ist aufgeteilt in 2 Etagen, ein Untergeschoss und eine Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf den Atlantischen Ozean.

Wenn man das Haus von der Straße aus betritt, gelangt man über einen kleinen Innenhof und eine Veranda zur Eingangstür des Stadthauses. Im Erdgeschoss befindet sich die offene Küche, die komplett im modernen Stil renoviert wurde, eine Toilette, ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten hinteren Terrasse von ca. 40 m², dekoriert mit Gartenmöbeln und Pflanzen.

In der zweiten Etage befinden sich 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Bäder, eines davon en suite. Es gibt ein spektakuläres Dachfenster mit elektrischer Markise, wo sich die Treppe befindet, die auf die möblierte Dachterrasse des Anwesens führt, von wo aus Sie den Jacuzzi genießen können, während Sie den Himmel und das Meer betrachten.

Im Untergeschoss finden Sie die Garage mit Platz für 2 oder 3 Autos, ein zusätzliches Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Haus wurde komplett renoviert und mit gutem Geschmack und Eleganz eingerichtet. Es wird möbliert verkauft.

In der Anlage können Sie zwei beheizte Gemeinschaftspools, viele Grünflächen und Solarium genießen.

Das Stadthaus befindet sich in einem strategischen Punkt, da es 2 Minuten Fahrt vom X-Sur Einkaufszentrum, 5 Minuten vom Strand von Fañabé, in Gehweite der Internationalen Schule von Adeje und in der Nähe von vielen Restaurants und Bars in der Umgebung ist.

Das Stadthaus wurde im Jahr 2007 gebaut. Es werden €80 monatliche Gemeindegebühren und

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

jährlich €660 IBI gezahlt.



