

Haus mit 5 Schlafzimmern - Buzanada - 9257

Eigentum Objekt Type	Haus		
Ortschaft	Buzanada, Arona		
Ausblick	Blick auf die Berge, Teilweise Meerblick, Blick auf den Garten, Blick aufs Meer und Küste		
Verkauf	580 000 €	Ref.	9257
Grundstück	502m²	Bebaute Fläche	160m²
Nutzfläche	128m²	Terrasse	27m²
Garten	Ja	Balkon	Ja
Parkplatz	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	5	Badezimmer	3
Etage	1	Möbel	Möbliert

Ein kürzlich renoviertes Haus zum Verkauf in einer geschlossenen Wohnanlage mit exklusivem Zugang für Anwohner, gelegen in Cho II (Gemeinde Arona). Das Anwesen ist in drei unabhängige Wohnungen aufgeteilt, ideal als Wohnsitz oder Kapitalanlage.

Das erste Apartment hat 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, eine separate Küche, eine große Terrasse mit Whirlpool und einen spektakulären Blick auf das Meer. Die zweite Wohnung, im Erdgeschoss des Haupthauses gelegen, verfügt über 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, eine geräumige Küche und eine Terrasse mit direktem Zugang zum Garten. Die dritte Wohnung ist ein völlig unabhängiges Studio mit eigener Küche, das als separates Cottage gebaut wurde. Zum Anwesen gehört ein großer Garten mit Obstbäumen und automatischem Bewässerungssystem, es gibt 4 Senkgruben, Doppelverglasung in den PVC-Fenstern (und Aluminium im Studio), Klimaanlage in der oberen Wohnung und Deckenventilatoren in den anderen beiden Wohnungen. Darüber hinaus verfügt es über einen zweistöckigen Eingang von der Straße, einen überdachten Parkplatz für 2 – 3 Autos, einen Werkzeugraum und Sonnenkollektoren zur Warmwasserbereitung.

Im Rahmen der Siedlung werden derzeit Grundstücke (mit je 40 Einwohnern) aufgeteilt, und es ist geplant, die internen Straßen zu pflastern. Die Internetverbindung erfolgt über Glasfaser, was Highspeed-WLAN garantiert. Es besteht auch die Möglichkeit einen privaten Pool zu bauen. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 60 € pro Monat und die IBI-Steuer beträgt 168 € pro Jahr.

Baujahr 2018.

Asten Realty Referenz 9257.



