

Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - Llano del Camello - 9322

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	Llano del Camello, San Miguel de Abona		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Blick auf die Anlage		
Verkauf	340 000 €	Ref.	9322
Grundstück	70m²	Bebaute Fläche	178m²
Nutzfläche	109m²	Terrasse	Ja
Garage	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	3	Badezimmer	2
Etage	2	Möbel	Möbliert

Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern in Llano del Camello.

Im Herzen von Llano del Camello, einer der am schnellsten wachsenden Gegenden Teneriffas, finden Sie diese herrliche Doppelhaushälfte, die Geräumigkeit, Komfort und eine strategische Lage vereint. Mit 178 m², die perfekt verteilt sind, bietet dieses Haus das ideale Gleichgewicht zwischen Funktionalität und Wohlbefinden.

Sobald Sie durch die Tür treten, werden Sie von einem einladenden und hellen Raum begrüßt. Die drei Schlafzimmer bieten die Vielseitigkeit, die jede Familie braucht, denn eines von ihnen kann als Büro, Spielzimmer oder Ankleidezimmer genutzt werden. Die beiden Badezimmer mit ihrem modernen Design und ihren eleganten Linien garantieren Komfort, wobei das Badezimmer en-suite besonders hervorzuheben ist und einen Hauch von Exklusivität vermittelt. Die Küche ist eine der Stärken dieses Hauses: geräumig, modern und für alle, die gerne kochen, konzipiert. Von hier aus geht das Haus auf natürliche Weise in den Außenbereich über, wo ein 15 m² großer Garten und eine 10,5 m² große Terrasse den perfekten Ort bilden, um das privilegierte Klima der Insel zu genießen, sich zu entspannen oder Momente mit Freunden und Familie zu teilen.

Darüber hinaus bietet die Wohnanlage einen makellosen Swimmingpool, ein wahrer Luxus, um sich abzukühlen und zu entspannen, ohne das Haus zu verlassen. Für zusätzlichen Komfort sorgt eine 44 m² große Privatgarage, die sich nicht nur zum Parken, sondern auch als Abstellraum eignet.

In Llano del Camello zu leben bedeutet, Teil einer wachsenden Umgebung zu sein. Zusammen mit Las Chafiras erlebt diese Gegend ein bemerkenswertes Wachstum, mit neuen Einkaufszentren, Supermärkten wie Mercadona und Lidl und einer unschlagbaren Anbindung an den Rest der Insel. All dies macht diese Immobilie zu einer klugen Investition in einer Gegend

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

mit großem Vorsprung.

Die Gemeinschaftsgebühren belaufen sich auf €46 pro Monat, während das jährliche IBI €325 beträgt, was es in Bezug auf die Instandhaltung zu einer sehr attraktiven Option macht.

Wenn Sie auf der Suche nach einem Haus sind, das Lebensqualität in einem dynamischen und sich entwickelnden Umfeld bietet, ist dieses Haus genau das Richtige für Sie. Kommen Sie und entdecken Sie es und stellen Sie sich Ihr Leben hier vor.

Referenz Asten Realty: 9322.



