

Luxus 2-Zimmer-Penthouse - Torviscas Alto - Atlantic Homes - 9333

| | | | |
|----------------------|---------------------------------------|--------------|------------------------|
| Eigentum Objekt Type | Penthouse | | |
| Ortschaft | Torviscas Alto, Adeje | | |
| Wohngebiet | Atlantic Homes | | |
| Schwimmbad | Gemeinschaftspool | | |
| Ausblick | Meerblick, Blick auf die Berge | | |
| Verkauf | 999 000 € | Ref. | 9333 |
| Bebaute Fläche | 134m² | Nutzfläche | 92m² |
| Terrasse | 42m² | Garage | Ja |
| Küche | Amerikanisch | Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 2 | Etage | 1 |

Exklusives Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in Costa Adeje zu verkaufen! Die Wohnung befindet sich in der obersten Etage des 4-stöckigen Gebäudes mit Aufzug in der exklusiven Luxus-Wohnanlage Atlantic Homes, nach Süden ausgerichtet. Die Wohnung ist aufgeteilt in Eingangshalle, Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 2 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, 2 Bäder (eines davon en suite). Die 20 m² große Terrasse und die Sonnenterrasse mit Zugang über eine Wendeltreppe eröffnen den Blick auf das Meer und die Berge.

Um eine moderne und funktionelle Ästhetik zu bewahren, sind alle Türen des Hauses in hellgrauer Farbe lackiert. Die Küche ist möbliert und mit kompakten Quarz-Arbeitsplatten und Elektrogeräten der Spitzenklasse ausgestattet. Die Bäder sind mit Designer-Porzellanfliesen ausgestattet, komplett mit Duschwannen, Duschabtrennungen, verchromten Armaturen und Badmöbeln. Die Räume sind mit einer Klimaanlage, einer Video-Gegensprechanlage und einem elektrischen Heizkessel mit Wärmepumpe ausgestattet.

Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum mit direktem Zugang zur Wohnung über den Aufzug sind im Preis inbegriffen.

Die Wohnanlage verfügt über gepflegte Grünflächen, einen beheizten Swimmingpool für Erwachsene und einen weiteren für Kinder. Geeignet für Menschen mit eingeschränkter Mobilität.

Ausgezeichnete Lage in Costa Adeje, Teneriffa, in der Nähe von 5-Sterne-Hotels; Nähe zu feinen Sandstränden, Supermärkten, Geschäften, Apotheken, Bars, Restaurants, Krankenhäusern, Fitnessstudios, Freizeitparks. Nur 2 Minuten von der prestigeträchtigen Costa Adeje International School und einfache Anbindung an die Autobahn. Diese Lage macht diese Immobilie zu einem idealen Ort zum Leben oder als Zweitwohnsitz.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale:** info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Unmöbliert verkauft. Voraussichtlicher Übergabetermin Januar 2026.
Baujahr: 2025.
IBI: 600 €/Jahr.
Gemeinschaftskosten: €140/Monat.
Aktenzeichen Asten Realty: 9333.



