

# Apartamento de 3 dormitorios - Alcalá - 7339

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Alcalá, Guía de Isora</b>		
Vistas	<b>Vista montaña, Vista calle</b>		
Venta	<b>275 000 €</b>	Código	<b>7339</b>
Construídos	<b>96m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>78m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>5m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Aparcamiento	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>3</b>	Baños	<b>2</b>
Piso	<b>1</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Esta bonita propiedad está ubicada por encima de la avenida principal del pueblo sobre una calle muy tranquila y silenciosa, no tiene edificaciones directamente en frente y tiene vistas hacia las plataneras y a la montaña. El pueblo de Alcalá se caracteriza por tener un clima fantástico, con todo tipo de negocios y opciones para disfrutar del lugar como restaurantes, centro de salud, playas, piscinas naturales, un hermoso paseo costero donde también se pueden practicar varios deportes y disfrutar hermosos atardeceres rodeado de palmeras. El inmueble está ubicado en primera planta, y cuenta con un moderno ascensor que conecta con la plaza de garaje (9 m<sup>2</sup>). Consta de 96 m<sup>2</sup> totales, de los cuales 78 m<sup>2</sup> son útiles de la propiedad en la que se desarrollan 2 habitaciones dobles, 1 simple, 2 baños completos y una cocina estilo americana en la sala, que tiene acceso a su balcón con vistas a las plataneras y la calle (con poco tránsito). El apartamento cuenta con plaza de garaje, trastero de 5 m<sup>2</sup> y una zona privada de lavadero en la azotea de 4 m<sup>2</sup>. La propiedad posee licencia vacacional para su explotación turística.

Gastos de comunidad: €64/mes.

IBI: €200/año.

Referencia Asten Realty: 7339.



