

# Casa de 3 dormitorios - El Sauzal - 7453

Propiedad tipo	<b>Casa</b>		
Ubicación	<b>El Sauzal</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña, Vista panorámica al mar y las islas vecinas</b>		
Venta	<b>290 000 €</b> <b>320 000 €</b>	Código	<b>7453</b>
Parcela	<b>3393m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>196m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Separada</b>
Dormitorios	<b>3</b>	Baños	<b>2</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

Casa terrera a reformar con impresionantes vistas a El Teide, al norte de Tenerife y al océano. Tiene 196 m2 construidos en una parcela de 3.393 m2 de terreno, de los cuales 400 m2 son urbanizables.

La casa se divide en planta sótano y planta baja. La planta sótano tiene una superficie total construida de 76 m2, donde se ubica la bodega y el lagar. La planta baja tiene 119 m2 y consta de hall, sala, cocina, tres dormitorios, dos baños, trastero y terraza, además, de una azotea con vistas.

Cuenta con excelentes conexiones de acceso, la autopista del norte TF-5 se encuentra a 4 minutos en coche y permite un rápido acceso al Puerto de La Cruz, al aeropuerto de Tenerife Norte y al área metropolitana de Santa Cruz y La Laguna.

La propiedad tiene un sinfín de posibilidades, desde vivienda familiar, hotel rural, explotación como Vivienda Vacacional, hasta negocios de hostelería.

IBI: €236/año.

Año de construcción: 1950.



