

Villa de 6 dormitorios - Acantilados de Los Gigantes - 7756

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar, Vista montaña, Vista jardín, Vista piscina, Vista calle, Vista panorámica, Vistas a la plaza		
Venta	1 390 000 €	Código	7756
Parcela	586m²	Construidos	524m²
Terraza	Sí	Jardín	Sí
Balcón	Sí	Garaje	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	6
Baños	4	Muebles	Amueblado

Esta hermosa villa está localizada en Puerto de Santiago, Tenerife sur (CP:38683). La zona se caracteriza por su tranquilidad, su magnífico clima de 300 días soleados al año y por supuesto por su cercanía a los majestuosos Acantilados De Los Gigantes. La propiedad se encuentra ubicada cerca del mar, negocios comerciales y servicios de todo tipo, playas, piscinas naturales, variadas zonas de ocio, el puerto de los Gigantes con actividades marítimas y con fácil acceso a las carreteras principales que conectan con el resto de la isla (A 15´ de Las Américas en coche).

La propiedad construida en una parcela de 586 m2. se distribuye en tres plantas, conectadas con un moderno ascensor (apto para personas discapacitadas), donde encontramos, principalmente, una amplia y moderna sala de estar con su cocina totalmente equipada estilo americana, desde donde se pueden apreciar muy bonitas vistas al océano y a las islas vecinas. 4 habitaciones, 3 baños destinados a la propiedad en si misma. Y luego también dos apartamentos extra: un estudio con cocina y baño privado, mas un amplio apartamento de 1 habitación extra. La propiedad se encuentra rodeada por su generosa terraza con piscina climatizada solarmente, además de el sistema eléctrico de respaldo. En la parte trasera de la propiedad existe un pequeño jardín donde se podría cultivar vid u otros tipos de plantas. Esta magnífica vivienda cuenta con un inmenso garaje para más de 8 coches con puerta automática, además de varias habitaciones destinadas al uso y mantenimiento, como cuarto de lavandería, cuarto de herramientas y otro de maquinas.

DISTRIBUCIÓN:

PLANTA INFERIOR (237 m2) :

En esta planta encontraremos un confortable y luminoso apartamento de 1 habitación

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

totalmente equipado con su propia terraza. En esta altura de la vivienda también encontraremos el enorme garaje, el cuarto de máquinas y otro cuarto o taller de herramientas.

PLANTA BAJA (168 m2):

Accediendo desde la calle llegamos a la planta baja de la propiedad donde encontramos su piscina y terraza con plantas, zonas de chill out y solarium, además de un jardín en la parte trasera con parras de vid. En el acceso a la vivienda nos recibe un lobby donde se distribuyen accesos al estudio mencionado anteriormente, a 1 habitación o posible despacho, a 1 baño completo y a la sala principal con el frente acristalado para disfrutar de esos mágicos atardeceres. En esta planta también se encuentra la zona de lavandería y una parte de terraza cubierta destinada a varios usos.

PLANTA SUPERIOR (119 m2+ 28 m2 balcones):

En la planta superior encontraremos dos amplias habitaciones dobles, una de ellas con su propio balcón con vistas al jardín trasero y un baño completo destinado a estas habitaciones. En esta planta también encontramos la habitación principal con su propio balcón, de generosas dimensiones, con magníficas vistas al océano y a las islas vecinas. También un vestidor en suite y un baño muy amplio, también con vistas y en suite, con jacuzzi.

* EQUIPAMIENTO DE LA VILLA: *

Aire acondicionado en toda la vivienda.

Cortinas eléctricas en toda la propiedad.

Ascensor en todas las plantas.

Piscina climatizada por energía solar + sistema eléctrico de respaldo.

Toldos en la en las terrazas.

Armarios empotrados.

Año de construcción: 2018.

IBI: €1.700/año.

Referencia Asten Realty: 7756.



