

Adosado de 3 dormitorios - San Eugenio Alto - 7923

Propiedad tipo	Adosado		
Ubicación	San Eugenio Alto, Adeje		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar parcial, Vista jardín		
Venta	1 229 000 € 1 299 000 €	Código	7923
Parcela	315m²	Construidos	221m²
Terraza	Sí	Jardín	184m²
Garaje	Sí	Cocina	Separada
Dormitorios	3	Baños	3

Excelente, moderno y encantador pareado de lujo, tipo dúplex, ubicado en Playa de Las Américas, por encima del Siam Park y el Siam Mall, en una pequeña calle sin salida con el ambiente tranquilo de modernas villas de lujo.

Un verdadero oasis al lado de la diversión y de los servicios.

La casa tiene el acceso desde el ras de la calle y sin rampas, por una cancela automática, hasta un cómodo salón, que actualmente ha sido convertido en un gran dormitorio con un baño completo, zona de lavado y de almacenaje. Originalmente, este espacio era un garaje para dos coches y puede devolverse a su estado original según el interés del cliente.

Pasando por un pequeño vestíbulo se sube a la primera planta donde se ubican dos niveles; la zona de estar por un lado y la de descanso por otro. Un gran, acogedor y luminoso salón de colores claros y líneas minimalistas se abre invitando al confort. Generosos ventanales de puertas correderas dan salida hacia el jardín y la piscina. Separada y escondida detrás del tabique se encuentra una moderna cocina, con la vista hacia el jardín lateral a todo lo largo. La terraza, con una piscina grande recién reformada con zona de playa, conserva una vista parcial del océano por encima de las modernas villas. En unos de los lados de la casa se encuentra un pequeño jardín con piscina que le dan un toque verde a la propiedad.

La zona de descanso se compone de dos dormitorios dobles, el principal en suite y ambos con salida a los exteriores; un dormitorio individual y un baño completo al inicio del pasillo. Todos con armarios empotrados y aire acondicionado. La vivienda se vende parcialmente amoblada.

Año de construcción: 2016.

Gastos de comunidad: €50/mes.

IBI (impuesto de bienes inmuebles): €910/año.

Referencia Asten Realty: 7923.



