

Villa de 4 dormitorios en Primera linea - Bahía del Duque - 7998

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	Bahía del Duque, Adeje		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar		
Venta	6 500 000 €	Código	7998
Parcela	499m²	Construidos	320m²
Útiles	286m²	Terraza	52m²
Balcón	Sí	Garaje	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	4
Baños	5	Muebles	Amueblado

Definitivamente la mejor villa a la venta en Costa Adeje. Es una villa frontal de la comunidad más exclusiva Terraza del Duque anidada entre hoteles de 5 estrellas, tiendas de lujo, restaurantes finos y la mejor playa de arena blanca de Costa Adeje. Situada en un lugar privilegiado y en la primera línea del mar la villa domina la zona al estar construida sobre las villas de alrededor, lo que garantiza total privacidad y discreción.

Amplia terraza proporciona espacio a la piscina, un solárium y un comedor. Desde casi todas las estancias se puede disfrutar de vistas despejadas al océano. La villa está construida en 2 niveles más un sótano, que contiene un garaje para 3 coches, un gimnasio, una sauna, una bodega y una lavandería. La planta principal se divide en amplio salón que se abre a la terraza, cocina americana totalmente equipada, 2 dormitorios con sus baños y un aseo. La primera planta alberga un espacioso dormitorio principal con su baño en suite, y un 4 dormitorio con su baño. La terraza cubierta puede utilizarse como un despacho.

Construida en 1996 y completamente reformada en 2015, esta propiedad única se encuentra en perfectas condiciones.

Gastos de comunidad: €1.000 al año. El impuesto anual IBI: €1.144.

Referencia Asten Realty: 7998.



