

Villa de 4 dormitorios - Bahía del Duque - 8016

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	Bahía del Duque, Adeje		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar, Vista montaña, Vista piscina, Vista panorámica		
Venta	5 200 000 € 5 500 000 €	Código	8016
Parcela	538m²	Construidos	320m²
Terraza	Sí	Jardín	Sí
Garaje	Sí	Dormitorios	4
Baños	4	Muebles	Amueblado

Única villa en venta en primera línea con vistas al mar en el Duque Costa Adeje a sólo un minuto a pie de la famosa playa del Duque.

Villa de cuatro dormitorios distribuidos en 3 niveles. En la planta baja hay un dormitorio y un baño, salón, bodega, lavadero y aparcamiento para 4 coches. En la primera planta hay 2 dormitorios amplios y luminosos, el dormitorio principal tiene una vista increíble a la piscina privada y al mar, hay acceso directo a través de la gran puerta de cristal a la terraza. El otro dormitorio también es grande y luminoso y tiene una gran ventana. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados. Hay un gran cuarto de baño con jacuzzi y ducha, doble lavabo, bidé, armario empotrado y una ventana. También hay un aseo separado para los invitados. Hay una sala de estar muy grande, dividida por columnas en dos partes, la parte principal tiene un gran salón luminoso con grandes ventanas hasta el suelo que lo rodea, desde donde se tiene acceso a la terraza con maravillosas vistas al mar, la montaña y la ciudad. La otra parte es un gran comedor con grandes ventanales hasta el suelo y acceso a la cocina independiente totalmente equipada. En la planta superior hay un gran dormitorio, que tiene grandes ventanales hasta el suelo y acceso a una terraza con vistas abiertas al mar al sur de la isla hasta Las Américas y vistas al famoso castillo del duque y la playa, donde se puede disfrutar de la puesta de sol y las luces nocturnas de la ciudad con una copa de vino por la noche. Hay un gran baño con ducha y una ventana. También hay un pequeño salón separado para su descanso.

La parcela tiene 538 m², hay dos jardines en la parte delantera de la casa y en la parte trasera de la casa. La terraza delantera tiene un bonito cenador, una gran piscina privada, zona para el comedor y zona de tumbonas, jardín y el callejón de los cactus. Hay una vista increíble desde todos los rincones de la zona exterior.

En la parte trasera de la casa, cerca de la entrada principal de la casa, hay un increíble jardín

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

con plantas y flores exóticas, plantadas con gusto y creando un increíble confort a la villa.
Se encuentra en la famosa zona de El Duque, a 1 minuto a pie de la famosa playa del Duque y del paseo marítimo, desde donde se puede caminar hasta Las Américas, rodeado de hoteles de 5 estrellas, como el Victoria, Mirador, Bahía del Duque, Gran Tacande, Anthelia, Jardines de Nivaria , así como los prestigiosos centros comerciales Plaza del Duque, The Corner, restaurantes de lujo y boutiques.

Interior 320 m2, parcela 538 m2.

Gastos de comunidad €1.000 a pagar una vez al año.

IBI: €1.144

Año de construcción 1996.



