

Edificio de 8 dormitorios - Alcalá - 8043

Propiedad tipo	Edificio		
Ubicación	Alcalá, Guía de Isora		
Vistas	Vista calle		
Venta	565 000 € 585 000 €	Código	8043
Parcela	122m²	Construídos	243m²
Cocina	Americana	Dormitorios	8
Baños	0	Muebles	Semi amueblado

A la venta gran edificio de 4 apartamentos de 2 dormitorios cada uno en la aclamada zona de Alcalá, a 800 metros de la playa. El edificio se encuentra en muy buen estado de conservación y se vende entero con los 4 apartamentos terminados.

En la planta baja se encuentran dos apartamentos:

- Ubicado a la derecha hay uno de 49 m2 distribuido en estar-comedor, pasillo, cocina americana, un baño, dos dormitorios y patio.

- Ubicado a la izquierda hay otro de 50 m2 distribuido en estar-comedor, pasillo, cocina americana, un baño, dos dormitorios y patio.

En la planta alta se encuentran dos apartamentos más:

- Ubicado a la derecha, uno de 52 m2 distribuido en estar-comedor, pasillo, cocina americana, un baño y dos dormitorios. Le corresponde un cuarto lavadero "1", ubicado en la planta de cubierta, que tiene una superficie construida de 2,09 m2.

- Ubicado a la izquierda hay uno de 54 m2 distribuido en estar-comedor, pasillo, cocina americana, un baño y dos dormitorios. Le corresponde un cuarto lavadero "2", ubicado en la planta de cubierta, que tiene una superficie construida de 1,91 m2.

Ambos apartamentos de la planta alta, comparten una azotea en común donde se encuentran los cuartos lavaderos. Existe la posibilidad de construir más sobre esta azotea.

Todos los apartamentos cuentan con ventanas grandes para que la luz natural ilumine el interior. Es una excelente posibilidad para inversión de alquiler de corta y larga temporada.

El edificio se empezó a construir en 1960 pero ha sido reformado y re-acondicionado a lo largo de los años.

IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): €420 por año. No hay gastos de comunidad.



