

# Villa de 5 dormitorios - Tacoronte - 8319

Propiedad tipo	<b>Villa</b>		
Ubicación	<b>Tacoronte</b>		
Vistas	<b>Vista jardín</b>		
Venta	<b>650 000 € 700 000 €</b>	Código	<b>8319</b>
Parcela	<b>736m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>531m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>Sí</b>	Jardín	<b>200m<sup>2</sup></b>
Cocina	<b>Separada</b>	Dormitorios	<b>5</b>
Baños	<b>4</b>	Piso	<b>2</b>
Muebles	<b>Semi amueblado</b>		

Chalet independiente en esquina de 530 m2 construidos en dos plantas, al lado del Campo de golf, en una zona tranquila y con fácil acceso a la autopista, a pocos minutos de La Laguna y de Santa Cruz.

Un sitio ideal para vivir y descansar.

Esta moderna villa se encuentra en una parcela de 736 m2, tiene una fantástica terraza con jardín, salón comedor amplio, que ofrece una vista de ensueño al Teide. Cocina independiente con acceso a una zona ajardinada, equipada con vitrocerámica, microondas y horno empotrado. En el área de la cocina se encuentra también un cuarto de lavar, con lavadora y secadora.

En la primera planta, la vivienda cuenta con 5 dormitorios, todos con sus armarios empotrados. En el pasillo tiene un gran armario, ideal para almacenaje, y también tres amplios baños.

Es importante resaltar que todas las habitaciones tienen vistas y acceso a un gran jardín de más de 200 m2. Aquí disfrutará del más alto grado de privacidad.

En el nivel inferior se encuentra una bodega de 100 m2 con una cocina de acero inoxidable de alta calidad, totalmente equipada. Diseñada especialmente para eventos y el disfrute con familia y amigos.

Este mismo nivel cuenta con un salón polivalente que puede servir para gimnasio, habitación, sala de juegos, etc., con un amplio baño y trastero.

El garaje tiene una capacidad para 4 vehículos y cuenta con puerta eléctrica. Dispone de un montacargas desde este nivel de garaje.

Toda la vivienda está equipada con calefacción radiante en suelo de madera y las ventanas son de doble acristalamiento con aislamiento térmico.

La casa ganó un premio por su arquitectura y está construida por el renombrado arquitecto Virgilio Gutiérrez.

IBI: €1.114/año.

No tiene gastos de comunidad.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** info@astenrealty.com

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Año de construcción: 2006.  
Referencia Asten Realty: 8319.



