

# Ático de 3 dormitorios - Santa Cruz - 8461

Propiedad tipo	<b>Ático</b>		
Ubicación	<b>Santa Cruz</b>		
Vistas	<b>Vista montaña</b>		
Venta	<b>775 000 €</b>	Código	<b>8461</b>
Construídos	<b>217m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>178m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>38m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>3</b>
Baños	<b>3</b>	Piso	<b>5</b>
Muebles	<b>Opcional</b>		

Si buscas un estilo de vida de lujo y comodidad en una ubicación privilegiada, ieste apartamento es la elección perfecta! Ha sido íntegramente reformado ofreciendo un nivel de calidad y detalle inigualable en cada rincón. Con una impresionantes características de alta gama, este hogar está diseñado para aquellos que exigen lo mejor de lo mejor. El apartamento se encuentra en la última planta de un edificio de solamente 5 viviendas, con acceso a él por ascensor, ubicado sobre una de las mas famosas calles de Santa Cruz, La Rambla. Aunque no incluye plaza de aparcamiento, se puede alquilar una cerca del edificio. Compuesto por 3 dormitorios en total, todos con armarios empotrados que permiten un fácil almacenamiento. Uno de los dormitorios es en suite con dos duchas en su gran baño, vestidor y acceso a un balcón trasero donde se encuentra un cuarto lavadero que también almacena el filtro de desalinización de agua para tener agua de alta calidad en todo el apartamento. Diseñado con atención al detalle, desde un sistema de aire acondicionado "Wind Free" Samsung para una climatización perfecta, electrodomésticos de gama alta de las prestigiosas marcas Miele y Bosch, ventanas abatibles para una ventilación óptima y luz natural en todas las habitaciones. Su gran terraza delantera tiene toldos y estores eléctricos para mayor comodidad y control de la luz, desde donde podrás disfrutar de las vistas a la calle La Rambla y a la montaña. Además, cuenta con una azotea privada iluminada en la parte superior del edificio y espacio de almacenamiento extra. Se vende sin muebles, con opción de adquirirlos por un costo adicional. La comunidad mensual de €120 incluye el agua, lo que garantiza una comodidad adicional. Los impuestos de bienes inmuebles anuales de €699 y los gastos de basura semestrales de €69 hacen que la propiedad sea aún más atractiva. Edificio construido en 1967 pero completamente reformado en 2020. No dejes pasar la oportunidad de adquirir este apartamento de lujo único en su clase. Contáctanos hoy mismo para programar una visita y experimentar la vida de lujo que te espera.



