

Ático de 2 dormitorios - La Caleta - Caleta Palms - 8867

Propiedad tipo	Ático		
Ubicación	La Caleta, Adeje		
Residencial	Caleta Palms		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista mar		
Venta	1 420 000 € 1 590 000 €	Código	8867
Construídos	212m²	Útiles	146m²
Terraza	30m²	Aparcamiento	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	2
Baños	3	Piso	5

Un exclusivo ático dúplex de 2 dormitorios con vistas al mar en La Caleta.

Esta propiedad es un oasis en un lujoso complejo residencial moderno. Caleta Palms ha sido diseñado con exquisito gusto arquitectónico, combinando materiales naturales con estilo moderno. Hay un ambiente de calma y acogedor en todas las áreas y niveles del complejo. El luminoso piso ha sido renovado con materiales de alta calidad, su estilo elegante y refinado crea una atmósfera de armonía y tranquilidad.

Al entrar en el piso, en la planta baja, encontrará un salón muy espacioso con una altura de techo de 7 metros, una cocina abierta muy moderna y totalmente equipada con piedra negra, una zona de descanso, un pequeño cuarto de baño y una acogedora terraza de 30 m².

En la planta superior, hay un gran dormitorio con su propio cuarto de baño con ducha, de estilo lujoso y con acceso directo a la terraza de 20 m². Un estrecho pasillo conduce al segundo cuarto de baño con bañera y a una segunda habitación, que tiene acceso a la galería de la casa con un gran techo de cristal que se puede accionar eléctricamente.

Desde la galería de la segunda planta, una elegante escalera conduce a la azotea del ático, desde donde podrá disfrutar de las vistas panorámicas de la costa de Costa Adeje y la isla de La Gomera. En este impresionante ambiente podrá disfrutar de la puesta de sol cada tarde sin ser molestado solo, con su pareja o amigos.

La habitación bajo las escaleras ofrece un generoso y práctico espacio de almacenamiento. Hay espacio para una secadora y un gran depósito de 80 litros para agua caliente. La lavadora está discretamente integrada en la moderna cocina totalmente equipada. Todos los electrodomésticos de la cocina son de calidad de marca alemana y se acaban de adquirir este año.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale:** info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

El complejo cuenta con una piscina climatizada y una piscina para niños.

El ático se vende con una plaza de aparcamiento en el garaje comunitario. Actualmente se está instalando un moderno sistema de vigilancia de alta seguridad con cámaras para garantizar una mayor seguridad y comodidad en este exclusivo complejo residencial.

Los muebles de diseño no están incluidos en el precio y pueden adquirirse bajo petición, el precio es a consultar.

IBI: €630/año.

Gastos de comunidad: €160/mes.

Referencia Asten Realty: 8867.



