

# Apartamento de 1 dormitorio - Puerto de Santiago - Jardines del Mar - 8881

|                |   |         |                        |
|----------------|---|---------|------------------------|
| Propiedad tipo | <b>Apartamento</b>                              |         |                        |
| Ubicación      | <b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>   |         |                        |
| Residencial    | <b>Jardines del Mar</b>                         |         |                        |
| Piscina        | <b>Piscina comunitaria</b>                      |         |                        |
| Vistas         | <b>Vista mar, Vista calle, Vista panorámica</b> |         |                        |
| Venta          | <b>309 000 €</b><br><b>317 000 €</b>            | Código  | <b>8881</b>            |
| Construidos    | <b>94m<sup>2</sup></b>                          | Útiles  | <b>64m<sup>2</sup></b> |
| Terraza        | <b>30m<sup>2</sup></b>                          | Cocina  | <b>Americana</b>       |
| Dormitorios    | <b>1</b>  | Baños   | <b>1</b>               |
| Piso           | <b>2</b>  | Muebles | <b>Semi amueblado</b>  |

¡Tu paraíso junto al mar! Apartamento reformado con vistas espectaculares y panorámicas a La Gomera.

Descubre la tranquilidad y el lujo de vivir frente al océano en este exquisito apartamento de 94 m<sup>2</sup>, donde cada rincón ha sido diseñado pensando en tu comodidad y estilo de vida.

Características principales:

- Amplio y luminoso salón que se abre a una gran terraza de 30 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar y la isla de La Gomera. Un espacio ideal para relajarte, disfrutar del clima cálido y las impresionantes puestas de sol.
- Moderna cocina americana, perfecta para cocinar mientras disfrutas de la brisa marina.
- Dormitorio principal con vistas al mar, para despertar cada día con el sonido de las olas.
- Baño grande y elegante, que aporta confort y diseño en cada detalle.
- Reformado en 2021, con acabados modernos y de alta calidad, creando un ambiente acogedor y sofisticado.

Ubicación inmejorable:

A tan solo 100 metros del mar, este apartamento te sitúa en el corazón de la vida costera.

Estás a pocos pasos de las playas Chica y la Arena, así como de una gran variedad de restaurantes, cafeterías y supermercados. Además, se permite la vivienda vacacional, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión.

Comodidades del complejo:

- Piscina comunitaria para relajarte sin salir de casa.
- Zonas comunes bien cuidadas y ascensor para mayor comodidad.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

- Gastos de comunidad: €100/mes.

- IBI: €380/año.

Construido en 2003 y reformado en 2021, este apartamento te ofrece lo mejor de la vida junto al mar con un toque moderno y sofisticado. ¡No pierdas la oportunidad de conocer este hermoso hogar que te ofrece un estilo de vida relajado y elegante!

Referencia Asten Realty: 8881.



