

Estudio - San Eugenio Bajo - Santa María - 8887

Propiedad tipo	Estudio		
Ubicación	San Eugenio Bajo, Adeje		
Residencial	Santa María		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista mar parcial, Vista panorámica		
Venta	250 000 €	Código	8887
Construïdos	41m²	Útiles	34m²
Terraza	7m²	Aparcamiento	Sí
Dormitorios	0	Baños	1
Piso	2	Muebles	Amueblado

Asten Realty ofrece un estupendo estudio con vistas al océano, a 200 m de la playa de Puerto Colón y playa de Torviscas, ubicado dentro del Hotel Santa María.

El hotel es accesible para todos; está adaptado para personas con movilidad reducida. Dispone de 3 hermosas piscinas; 2 para adultos, ideales para refrescarse del sol, y otra infantil en la que los pequeños podrán disfrutar a lo grande de las vacaciones. Todas las piscinas están climatizadas durante los meses de invierno. También dispone de mini-club y un amplio programa de animación para los niños y adultos, bar-piscina irlandés "Flynn & Flanagan", peluquería, una cancha de tenis, billar, ping-pong y la posibilidad de aparcar en el aparcamiento común gratuitamente.

El apartamento-estudio es bastante luminoso y está reformado. La cocina, equipada con hervidor, tostadora, microondas y nevera, armario empotrado, cama de matrimonio + 1 sofá cama, el baño completo con plato de ducha y una agradable terraza semicubierta con toldo, amueblada con mesa y sillas, para disfrutar de las vistas al mar, a la piscina y al pueblo.

Además, tiene aire acondicionado, televisión con canales internacionales y conexión Wi-Fi. También dispone de caja fuerte.

Limpieza: 5 días/semana, cambio de sábanas: 2 días/semana, cambio de toallas de baño: 5 días/semana (bajo petición).

La explotación turística se gestiona por parte del hotel. No es apto para alquiler vacacional con licencia (Vv)..

Gastos de comunidad: €250/mes; incluye agua y luz.

IBI: €185/ año.

Referencia Asten Realty: 8887.



